



# 初お目見え7件 値下げしましたも件 掲載しました!

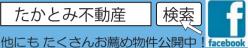






たかとみ不動産

検索



2021.1.23 広告有効期限: 1ヶ月

山県市

690 mm

◇面積: 226.35㎡ /約68.47坪

◇坪単価:約9万円 ◇用途地域:第一種中高層 ◇地目 : 宅地 ◇現況:造成済 ◇建ペい率・容積率:60%・ 200% ◇アクセス:「高富大竜寺前」バス停徒歩約 13分 ◇設備:上水道・プロパン・下水道 ◇備考:上 下水道敷地内引込済み・上水道加入権利金要・下水道 受益者負担金要 • 上下水道工事負担金要 (44万円) ◇取引形態:売主

K-101 岩野田北小学校区

北道路:約4.5m

塞野市6可含W

590 m **500**万円

> ◇面積:232,00㎡ /約70.18坪

◇坪単価:約7.1万円 ◇用途地域:第一種低層 ◇地目 宅地 ◇現況:造成済 ◇建ペい率・容積率:50%・80 % ◇アクセス:「粟野西5丁目」バス停徒歩約7分 ◇ 設備:上水道・プロパン・下水道 ◇備考:上下水道敷地 内引込済み・下水道受益者負担金要・上下水道工事負担 金要(43.2万円) ◇取引形態:売主

高富小学校区

Α

北道路:約5m Ô

岐阜市

◇面積:355,50㎡ /約107.53坪

山県市

高富字宮前IV

◇面積:191.74㎡

<del>200 ---</del>

K-117

高富小学校区

北道路:約7m

東道路 約6.8n

三輪南小学校区

◇坪単価:約67万円◇用途地域:第一種低層◇地目 : 宅地 ◇現況:造成済 ◇建ペい率・容積率:50%・ 80% ◇アクセス:「茂地」バス停徒歩約2分 ◇設備 :上水道・プロパン・下水道 ◇備考:上下水道敷地内引 込済み・下水道受益者負担金要・上下水道工事負担金要 (33万円) ◇取引形態:売主

◇坪単価:約11.9万円 ◇用途地域:第一種住居 ◇

地目:田(宅地に変更します) ◇現況:造成中 ◇建ペい

町」バス停徒歩約6分 ◇設備:上水道・プロパン・下水

道 ◇備考:上下水道敷地内引込渡し・上水道加入権利金

率・容積率:60%・200% ◇アクセス:「高富北

要 • 下水道受益者負担金要 • 上下水道工事負担金要

山県市

◇面積:169.96㎡ /約51.41坪



K-102

岩野田北小学校区

高富小学校区

◇坪単価:約13.2万円 ◇用途地域:第一種住居 ◇地 日:田(宅地に変更します) ◇現況:造成中 ◇建ペい率 ・容積率:60%・200% ◇アクセス:「高富小学校 前」バス停徒歩約4分 ◇設備:上水道・プロパン・下水 道 ◇備考:上下水道敷地内引込渡し・上水道加入権利金 要•下水道受益者負担金要•上下水道工事負担金要 (44万円) ◇取引形態:売主

### 粟野東2汀目川

1.480<sub>58</sub>

◇面積:244.75㎡ /約74.03坪 共有地(ライフライン埋設):約0.7m

◇坪単価:約20万円 ◇用途地域:準住居 ◇地目:宅地 ◇現況:造成済 ◇建ペい率・容積率:60%・200% ◇アクセス:「粟野」バス停徒歩約6分 ◇設備:上水道 プロパン・下水道 ◇備考:上下水道敷地内引込済み・ 下水道受益者負担金要 • 上下水道工事負担金要 (32.4 万円) ◇取引形態:売主

### 土地情報

**980** 万円

A-96 岩野田北学校区

◇面積:248.41/約75.14坪



◇坪単価約13万円 ◇用途地域:近隣商業 ◇地目:宅地 ◇現況:造成中 ◇ 建ペい率・容積率:80%・200% ◇アクセス:「高富大竜寺前」バス停徒 歩3分 ◇設備:上水道・プロパン・下水道 ◇取引形態:仲介



439 万円

◇面積:322.47㎡/約97.54坪



◇坪単価約4.5万円 ◇用途地域:第1種中高層 ◇地目:宅地 ◇現況:更地 ◇建ぺい率・容積率:60%・200% ◇アクセス:「山県市役所」バス停徒 歩14分 ◇設備:上水道・プロパン・下水道 ◇取引形態:仲介

300万円

◇面積:248㎡/約75.02坪

初お目見え 南道路

(0)

◇坪単価約4万円 ◇用途地域:都市計画区域外 ◇地目:田 ◇現況:更地 ◇ 建ペい率・容積率: --・-- ◇アクセス: 「上藤倉」ハーバスバス停徒歩4分 ◇設備:上水道・プロパン・農業集落排水 ◇取引形態:仲介

現況と図面に相違がある場合は、現況を優先してください。

通話料も無料

まずは、無料相談。

'リーダイヤル ◆ 地元だから知っている事・できる事。それがきっと、高富万動産らしさです ◆ **〒501-2105** 

(44万円) ◇取引形態:売主

岐阜県山県市高富1088-3



Δ

TEL (0581) 22-1911 / FAX (0581) 22-1754

e-mail takatomifudousan@gmail.com

### 土地情報

嶋市 高富字天王

275 西

近隣商業地域 ◇地目:宅地 ◇現

富小学校前」バス停徒歩5分 ◇設

備:上水道・プロパン・下水道 ◇

道路: 西側約6.7m ◇取引形態

仲介

況: 更地 ◇建ペい率・容積率: 80%・200% ◇アクセス:「高

◇面積: 15150㎡/約4582坪

◇坪単価:約6万円 ◇用途地域: 西道路:約6.7m

### 賃貸 情報

#### 山県市

U-757 高富小学校区

<del>730 м</del> 650 лд

**4LDK** 

◇土地:146.82㎡/約44.41坪 ◇建物:105.98㎡/約32.05坪

◇構造:木造・2階建 ◇築年数:平成3年 ◇現況:空 家 ◇アクセス:「蛍ヶ丘」バス停徒歩8分 ◇設備:上 水道・プロパン・浄化槽 ◇駐車場:3台可 ◇取引形態









## 山県市

U-838 富岡小学校区

(9)

500 市A 5DK

◇土地: 178.54㎡/ 約54.00坪 ◇建物: 91.08㎡/約27.55坪

◇構造:木造・2階建 ◇築年数:昭和56年 ◇現況:空 家 ◇アクセス:「山県市役所」バス停徒歩14分 ◇設 備:上水道・プロパン・浄化槽 ◇駐車場:2台可 ◇取



DKAN

洋室 6 帖



### 初か目見太戸建 山県市

117十二山海

550 万円 〈税込〉 5DK

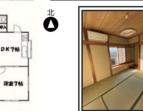
◇土地:22510㎡/約6809坪 ◇建物:10350㎡/約3130坪

◇構造:木造・2階建 ◇築年数:平成6年 ◇現況:空家 ◇アクセス:「山県警察署前」バス停徒歩9分◇設備:上 水道・プロパン・下水道 ◇駐車場:2台可 ◇取引形態:売主



BRAN.





# 士地 山県市岩佐字堀尻

# 0

(0) 初か目見え U-842

**GO** 

U-303

高富小学校区

約21 4m

初お目見え

272 万円

◇面積:179.37㎡ /約54.25坪

◇坪単価:約5万円 ◇用途地域 都市計画区域外 ◇地目: 宅地 • 畑 ◇古家付 ◇建ペい率・容積率:--%・--% ◇アクセス: 「美山中学 校前」バス停徒歩3分 ◇設備:上 水道・プロパン・浄化槽 ◇道路: 南東側約12m ◇取引形態:仲介



# 山県市

月極駐車場

高富小学校区

2.500 A/A

- ◇川県市高富1680番2
- ◇委託保証契約要 ◇取引形能: 仲介

#### 岐阜市

### 粟野西4丁目

月極駐車場

岩野田北小学校区

3.500 A/A

◇岐阜市粟野西4丁目26番2 ◇委託保証契約要

### ◇取引形態:仲介

# 岐阜市

月極駐車場

岩野田小学校区

3.500 A/A

◇岐阜市岩崎340番10 ◇取引形態:仲介

#### 山県市

### 高富字井戸尻

常時内覧可

600 万円 5LDK

◇土地:207.47㎡/約62.75坪 ◇建物:128.35㎡/約38.82坪

◇構造:木造・2階建 ◇築年数:昭和62年 ◇現況: 空家 ◇アクセス:「山県警察署前」バス停徒歩7分 ◇設備:上水道・プロパン(集中)・下水道 ◇駐車 場:1台可 ◇告知事項有り ◇取引形態:仲介







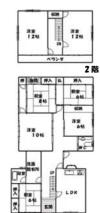
#### 山県市

U-557 美山小学校区

7LDK

◇土地:642.82㎡/約194.45坪 ◇建物:191.73㎡/ 約57.99坪

◇構造:木造・2階建 ◇築年数:平成6年 ◇現況:空 家 ◇アクセス:「出戸」バス停徒歩15分 ◇設備:上 水道・プロパン・浄化槽 ◇駐車場: 3台以上可 ◇取引 形態:仲介







### 何是 山県市

U-833 高富小学校区

**2.880** 万丹 **6LDK** 

◇土地:245.32㎡/約74.20坪 ◇建物:171.40㎡/約51.84坪

◇構造:木造・2階建 ◇築年数:平成23年 ◇現況:空家 ◇アクセス: 「森」バス停徒歩10分 ◇設備: 上水道 プロパン・浄化槽 ◇駐車場: 4台可 ◇取引形態: 仲介



EN EN

1階



A区画 .600<sub>78</sub>

◇面積:309.17㎡ /約9352坪

◇坪単価:約17万円 ◇用途地域 準住居 ◇地目:田(宅地に変更し ます) ◇現況:造成中 ◇建ペい 率・容積率:60%・200% ◇ア クセス:「粟野」バス停徒歩6分

◇設備:上水道・プロパン・下 水道 ◇道路:東側約6m ◇取引形態:仲介

A-80

岩野田北小学校区

生活便利地

0

CO

初お目見

### 高富字寺洞 高富小学校区 3.95 <sub>万円/月</sub>

◇共益費:4000円 ◇駐車場 2500円/月 ◇敷金:--◇ 礼金: -- ◇構造: 鉄筋コンクリ 一卜造 ◇仲介手数料:貸主負担 (但し、2年以上の契約継続の場 合) ◇備考:ペット可・委託保証 契約要 ◇取引形態:仲介



# 岐阜市 加野7河目

◇坪単価:約7万円 ◇用途地域 :市街化調整区域(線引き前か らの宅地) ◇地目:宅地 ◇現 況:更地 ◇建ペい率・容積率 : 60%・200% ◇アクセス 「岩井石原台」バス停徒歩2分 ◇設備:上水道・プロパン・下 水道 ◇道路:北側約6m · 西側 西道路 約5m ◇取引形態:仲介



U-847 藍川小学校区

◇面積: 190.00㎡

#### 岐阜市

山県市

### 粟野東3可目

**4** 万円/月

◇共益費:2000円 ◇駐車場 :3000円/月 ◇敷金:1ケ 月◇礼金:1ケ月 ◇構造:鉄 骨造・2階建(所在階:2階) ◇委託保証契約要 ◇取引形 態:仲介



岩野田北小学校区

現況と図面・間取に相違がある場合は 現況を優先してください。