



岐阜市

やります!

栗野西6丁目



7/14日
10:00~16:00

価格 **1,148** 万円〈税込〉 A-73

◆土地：約 48.76 坪 (161.22 m²)

◆建物：約 30.05 坪 (99.35 m²)

家賃はもったいない!!!

家賃は資産になりません!!

返済例：頭金・ボーナス0円、35年返済

月々約 **30,438 円**

※返済例は大垣共立銀行住宅ローンを利用した場合の金利0.625%（変動）を元に掲載しております。お客様の個人情報により、金利が変わることがございますのでご了承ください。



<< 物件詳細 >>

- ◇所在地：岐阜市栗野西6丁目316番地外
- ◇用途地域：第1種低層住居専用地域
- ◇構造：木造・木造瓦・スレート瓦葺・2階建
- ◇築年数：昭和56年3月
- ◇設備：上水道・プロパン・下水道
- ◇交通：「栗野西5丁目」バス停 徒歩4分
- ◇駐車場：3台可
- ◇校区：岩野田北小学校・岩野田中学校
- ◇取引形態：専任（司法書士は売主の指定になります）

令和元年7月リフォーム完成!!

照明器具・エアコン1台・テレビアホン付!



〈間取図〉



※間取図と現況に相違がある場合は現況を優先して下さい。

ご連絡頂ければ、別の日でも案内出来ます。
電話・メールで事前に予約して下さい。



- 現地地図
- 売買情報
- 探してます



◆ 地元だから知っている事・できる事。それがきっと、高富不動産らしさです ◆

高富不動産(有)

岐阜県知事(9)2770号 岐阜県宅地建物取引業保証協会

〒501-2105
岐阜県山県市高富1088-3
e-mail takatomifudousan@gmail.com

お客様専用フリーダイヤル

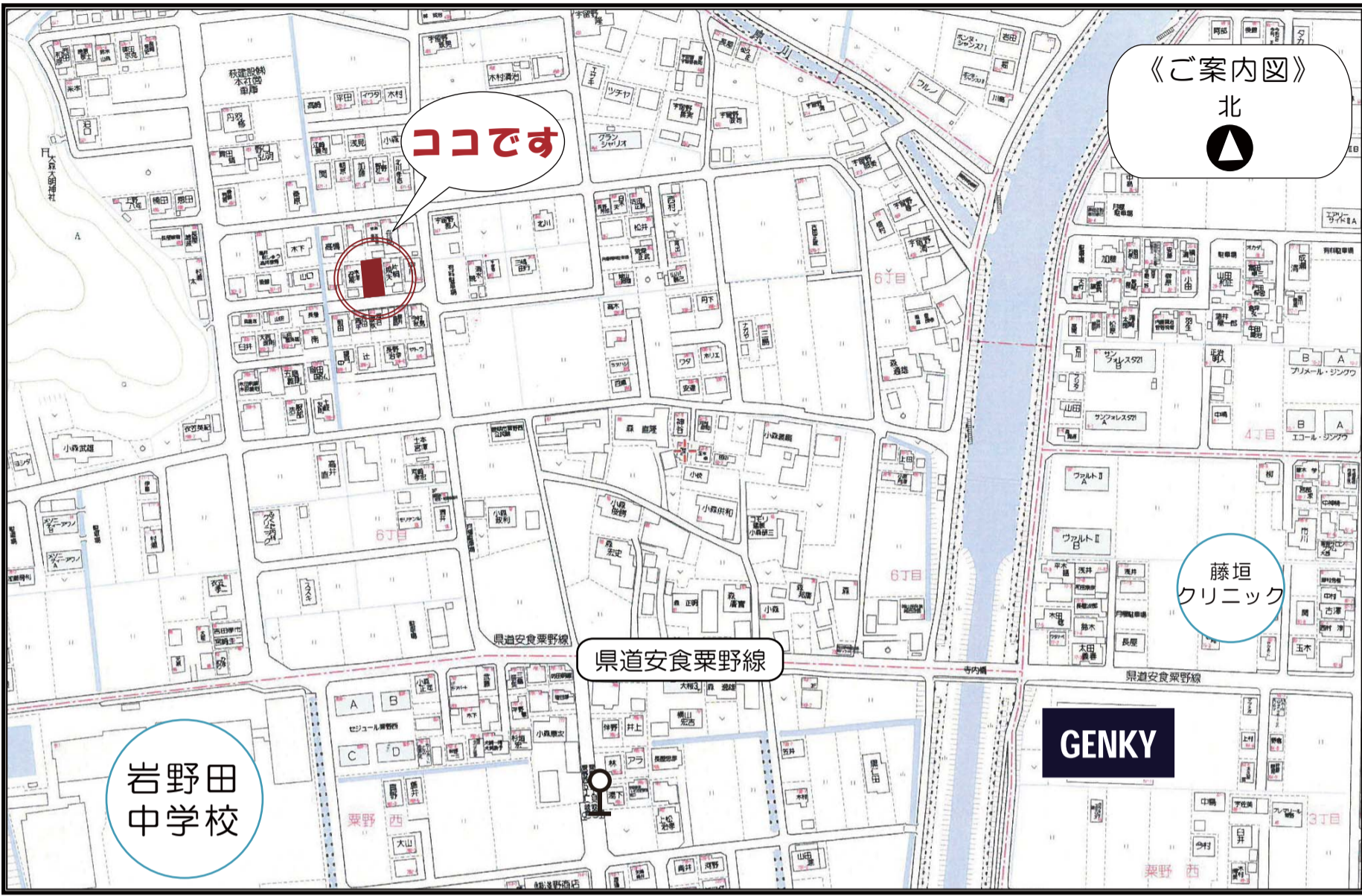


0120-191-395

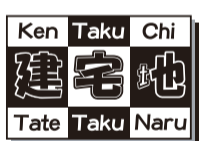
TEL(0581)22-1911



オープンハウス現地地図 岐阜市栗野西6丁目316番地



土地情報



岐阜市 栗野東2丁目 K-102 岩野田北小学校

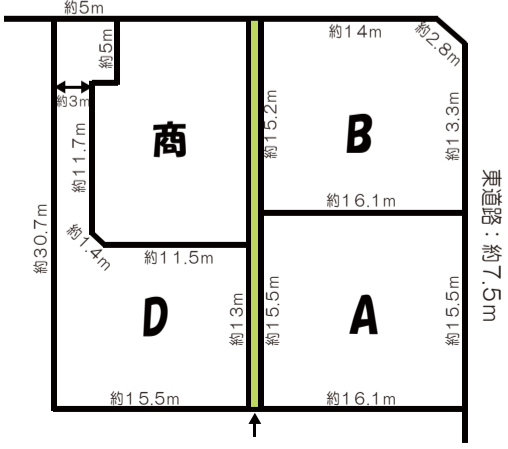
- A区画 **1,600万円** 247.99㎡/約75.01坪
- B区画 **1,580万円** 242.45㎡/約73.34坪
- D区画 **980万円** 263.63㎡/約79.74坪

建築条件なし!

仲介料不要!



◆坪単価：約 12.2 万円～ 21.3 万円
 ◆地目：田 (宅地に変更します) ◆現況：造成中
 ◆交通：「栗野」バス停徒歩 6 分
 ◆用途地域：準住居地域 ◆建ぺい率：60%・容積率 200% ◆設備：上水道・プロパン・下水道 ◆備考：上下水道は敷地内引込渡し・上下水道工事負担金要 (324,000 円)・下水道受益者負担金要 (230 円 / ㎡)・共有持分有 ◆地盤調査データ有 (スウェーデン式サウンディング試験) ◆取引態様：売主 (司法書士は当社の指定になります)



現況と図面に相違がある場合は、現況を優先してください。

大・大・大至急
探しています!



～このような不動産をお持ちの方へ～

高富不動産には、『とち・たてもの』をお探しのお客様が多数みえます。下記の条件に見合う不動産をお持ちでご売却をお考えの方は是非ご連絡下さい。
 『我が家の価値はいくらだろう?』や『売った時の税金はどれくらい?』などなんでも相談して下さい。(無料です) きっと、お役に立てると思います。

住宅用地：岩野田北小学校区 約60坪以上

中古住宅：高富小学校区 駐車場2台以上

住宅用地：三輪南小学校区 約80坪以上

