



**初お目見え14件
値下げしました2件
掲載しました！！**



2019/7



たかとも不動産

検索



他にもたくさんお薦め物件公開中！

建宅地

岐阜市 栗野東2丁目

K-102 岩野田北小学校区



ココを見て欲しい！！

- A : 1,600 万円**
面積：250.32㎡/約75.72坪
- B : 1,580 万円**
面積：244.75㎡/約74.03坪
- D : 980 万円**
面積：265.57㎡/約80.33坪

- ◎ 売主だから仲介手数料不要です。
- ◎ 栗野地区の人気エリアです。
- ◎ 西側の国道は交通量は多いですが…
- ◎ 岩野田北小学校まで徒歩1分。



(区画図)



◇坪単価：約12.2～21.3万円 ◇用途地域：準住居地域 ◇地目：田(宅地に変更します)
◇現況：造成中 ◇建ぺい率：60% ◇容積率：200% ◇アクセス：「栗野」バス
停徒歩6分 ◇設備：上水道・プロパン・下水道 ◇備考：上水道・下水道は敷地内
引込み渡し 上下水道引込工事負担金要(324,000円) 下水道受益者負担金要(230円/㎡)
完成予定：平成31年7月頃 ◇取引形態：売主/司法書士は当社の指定になります。

山県市 高富字天王

K-112 高富小学校区

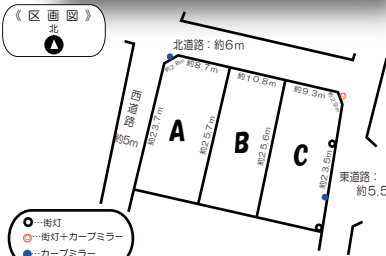
ココを見て欲しい！！

- A : 1,060 万円**
面積：291.69㎡/約88.23坪
- B : 930 万円**
面積：280.09㎡/約84.72坪
- C : 930 万円**
面積：292.54㎡/約88.49坪

- ◎ 売主だから仲介手数料不要です。
- ◎ 高富街道へのアクセス良好です。
- ◎ 東側道路は交通量は多いですが…
- ◎ 高富小学校まで徒歩5分。



(区画図)



○：街灯
●：街灯+カーブミラー
●：カーブミラー

◇坪単価：約10.5～12万円 ◇用途地域：近隣商業地域 ◇地目：宅地 ◇現況：造
成済 ◇建ぺい率：80% ◇容積率：200% ◇アクセス：「高富小学校前」バス停
徒歩5分 ◇設備：上水道・プロパン・下水道 ◇備考：上水道・下水道は敷地内引
込済 水道加入権利金要(130,680円) 下水道受益者負担金要(210,000円) ◇取引形
態：売主/司法書士は当社の指定になります。

子育て応援キャンペーン！！
対象物件です。
※詳細はHPにてご確認ください。

分譲地

岐阜市 太郎丸北郷

K-92 三輪南小学校区

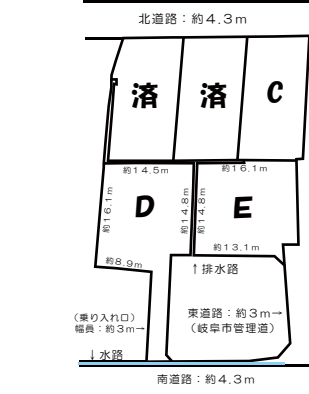
ココを見て欲しい！！

- C : 680 万円**
面積：206.20㎡/約62.37坪
- D : 840 万円**
面積：291.95㎡/約88.31坪
- E : 790 万円**
面積：248.01㎡/約75.02坪

- ◎ 売主だから仲介手数料不要です。
- ◎ ゲンキー太郎丸店まで徒歩2分



(区画図)



◇坪単価：約9.5～10.8万円 ◇用途地域：第1種低層住居専用地域 ◇地目：宅地
◇現況：造成済 ◇建ぺい率：50% ◇容積率：80% ◇アクセス：「岐阜女子大
口」バス停徒歩9分 ◇設備：上水道・プロパン・下水道 ◇備考：上水道・下水道
は敷地内引込済 上下水道引込工事負担金要(350,000円) 下水道受益者負担金要
(230円/㎡) 取引形態：売主/司法書士は当社の指定になります。

現況と図面に相違がある場合は、現況を優先してください。

通話料も無料。

まずは、無料相談。



お客様専用フリーダイヤル

(0120) 191-395

TEL (0581) 22-1911 / FAX (0581) 22-1754

◆ 地元だから知っている事・できる事。それがきっと、高富不動産らしさです ◆

高富不動産(有)

岐阜県知事(9)2770号 岐阜県宅地建物取引業保証協会

〒501-2105


岐阜県山県市高富1088-3

e-mail takatomifudousan@gmail.com



●売買情報
●賃貸情報
●たかともパソコン
からのお知らせ


岐阜市

土地 **粟野東4丁目**  初め目見え

520万円 U-733 岩野田北小学校区

◇面積：154.07㎡/約46.60坪

◇坪単価約11.1万円 ◇用途地域：第1種低層 ◇地目：宅地 ◇現況：古家付 ◇建ぺい率・容積率：50%・80% ◇アクセス：「高富大竜寺前」バス停徒歩3分 ◇設備：上水道・都市ガス・下水道 ◇道路：南側約5m ◇取引形態：仲介

土地 **粟野西5丁目**  初め目見え

610万円 U-734 岩野田北小学校区

◇面積：204.24㎡/約61.78坪

◇坪単価約10万円 ◇用途地域：第1種低層 ◇地目：宅地 ◇現況：更地 ◇建ぺい率・容積率：50%・80% ◇アクセス：「粟野警察アパート前」バス停徒歩5分 ◇設備：上水道・都市ガス・下水道 ◇道路：北側約4m・西側約6m ◇取引形態：仲介

土地 **石谷字南山**  初め目見え

360万円 U-725 方具小学校区

◇面積：209㎡/約63.22坪


◇坪単価約5.7万円 ◇用途地域：調整区域 ◇地目：雑種地 ◇現況：更地 ◇建ぺい率・容積率：60%・200% ◇アクセス：「光園地」コミュニティバス停徒歩2分 ◇設備：上水道・プロパン・浄化槽（集中） ◇道路：南側約8m・西側約7m ◇取引形態：仲介

土地 **加野1丁目**  初め目見え

300万円 U-736 藍川小学校区

◇面積：154.59㎡/約46.67坪


◇坪単価約6.4万円 ◇用途地域：第1種低層 ◇地目：宅地 ◇現況：上物 ◇建ぺい率・容積率：50%・80% ◇アクセス：「加野団地」バス停徒歩4分 ◇設備：上水道・都市ガス・下水道 ◇道路：北側約6m・南側約6m ◇取引形態：仲介

土地 **太郎丸字榎木**  初め目見え **価格相談 出来ませ!**

1,500万円 U-511 三輪南小学校区

◇面積：819.74㎡/約274.97坪


◇坪単価約6万円 ◇用途地域：第1種住居 ◇地目：宅地・田 ◇現況：更地・田 ◇建ぺい率・容積率：60%・200% ◇アクセス：「新屋敷」バス停徒歩3分 ◇設備：井戸・プロパン・下水道 ◇道路：北側約3m ◇取引形態：仲介

土地 **石原3丁目**  初め目見え **小学校まで 徒歩2分!**

650万円 U-426 三輪南小学校区

◇面積：156.46㎡/約47.32坪


◇坪単価約13.7万円 ◇用途地域：第1種中高層 ◇地目：宅地 ◇現況：更地 ◇建ぺい率・容積率：60%・200% ◇アクセス：「三輪南小学校前」バス停徒歩6分 ◇設備：上水道・都市ガス・下水道 ◇道路：北側約4.75m・西側約6m ◇取引形態：仲介

戸建 **岩崎字一町田**  初め目見え

1,080万円 U-723 岩野田小学校区

◇土地：161.25㎡/約48.77坪
◇建物：82.79㎡/約25.04坪

◇構造：木造・スレート葺・2階建 ◇築年数：昭和56年 ◇現況：空家 ◇アクセス：「上岩崎」バス停徒歩3分 ◇設備：上水道・プロパン・下水道 ◇駐車場：1台可 ◇取引形態：仲介



戸建 **粟野台**  初め目見え **値下げ しました!**


~~1,880万円~~
1,770万円 U-640 岩野田北小学校区

◇土地：186.19㎡/約56.32坪
◇建物：114.27㎡/約34.56坪

◇構造：木造・スレート葺・2階建 ◇築年数：平成17年 ◇現況：空家 ◇アクセス：「高富大竜寺前」バス停徒歩18分 ◇設備：上水道・オール電化・下水道 ◇駐車場：2台可 ◇取引形態：仲介




山県市

土地 **高木字南ヶ洞**  初め目見え

570万円 U-712 富岡小学校区

◇面積：311.05㎡/約94.09坪


◇坪単価約6万円 ◇用途地域：第1種中高層 ◇地目：宅地 ◇現況：古家付 ◇建ぺい率・容積率：60%・200% ◇アクセス：「高木（ハーバス）」バス停徒歩3分 ◇設備：上水道・プロパン・下水道 ◇道路：北側約3m・南側約2.7m ◇取引形態：仲介

土地 **高富字日洞**  初め目見え

250万円 U-737 高富小学校区

◇面積：196㎡/約59.29坪

◇坪単価約4.2万円 ◇用途地域：第1種中高層 ◇地目：山林 ◇現況：更地 ◇建ぺい率・容積率：60%・200% ◇アクセス：「蛭ヶ丘」バス停徒歩9分 ◇設備：上水道・プロパン・下水道 ◇道路：北側約3.7m・西側約3.7m ◇取引形態：仲介

土地 **高木字南ヶ洞**  初め目見え

90万円 U-720 富岡小学校区

◇面積：193.03㎡/約58.39坪


◇坪単価約1.5万円 ◇用途地域：第1種中高層 ◇地目：宅地 ◇現況：更地 ◇建ぺい率・容積率：60%・200% ◇アクセス：「高木（ハーバス）」バス停徒歩6分 ◇設備：上水道・プロパン・下水道 ◇道路：東側約4m ◇取引形態：仲介

土地 **高富字天王**  初め目見え

410万円 U-714 高富小学校区

◇面積：271.06㎡/約81.99坪


◇坪単価約5万円 ◇用途地域：近隣商業 ◇地目：宅地・郵便局敷地 ◇現況：貸駐車場 ◇建ぺい率・容積率：60%・200% ◇アクセス：「高富小学校前」バス停徒歩6分 ◇設備：上水道・プロパン・下水道 ◇道路：東側約6m・西側約4.4m ◇取引形態：仲介

土地 **大桑字西市場**  初め目見え

350万円 U-718 大桑小学校区

◇面積：208㎡/約62.92坪

◇坪単価約5.6万円 ◇用途地域：無指定 ◇地目：雑種地 ◇現況：更地 ◇建ぺい率・容積率：60%・200% ◇アクセス：「西市場（ハーバス）」バス停徒歩1分 ◇設備：上水道・プロパン・下水道 ◇道路：東側約3.7m・西側約5m ◇取引形態：仲介

土地 **高木字南ヶ洞**  初め目見え **値下げ しました!**

~~220万円~~
155万円 U-503 富岡小学校区

◇面積：170.54㎡/約51.58坪

◇坪単価約3万円 ◇用途地域：第1種中高層 ◇地目：宅地 ◇現況：更地 ◇建ぺい率・容積率：60%・200% ◇アクセス：「高富扇橋」バス停徒歩10分 ◇設備：上水道・プロパン・下水道 ◇道路：北側約3m ◇取引形態：仲介

戸建 **岩佐字持岳**  初め目見え

800万円 U-724 美山小学校区

◇土地：311.91㎡/約94.35坪
◇建物：164.07㎡/約49.63坪

◇構造：木造・スレート葺・2階建 ◇築年数：平成4年 ◇現況：空家 ◇アクセス：「岩佐口」バス停徒歩2分 ◇設備：上水道・プロパン・浄化槽 ◇駐車場：2台可 ◇取引形態：仲介



戸建 **高富字井戸尻**  初め目見え **価格相談 出来ませ!**

800万円 U-620 高富小学校区

◇土地：207.47㎡/約62.75坪
◇建物：128.35㎡/約38.82坪

◇構造：木造・瓦葺・2階建 ◇築年数：昭和62年 ◇現況：空家 ◇アクセス：「山県警察署前」バス停徒歩7分 ◇設備：上水道・プロパン（集中）・下水道 ◇駐車場：1台可 ◇取引形態：仲介



賃貸 **岐阜市 粟野東5丁目**  初め目見え

4.5万円/月 岩野田北小学校区

◇共益費：-- ◇駐車場：1台可（近隣に貸付有）
◇敷金：2ヶ月 ◇礼金：1ヶ月 ◇築年数：昭和40年 ◇構造：木造・瓦葺・平家建 ◇取引形態：仲介



賃貸 **山県市 高木字八幡**  初め目見え

15万円/月 富岡小学校区

◇共益費：-- ◇駐車場：5台可 ◇敷金：2ヶ月
◇礼金：1ヶ月 ◇築年数：平成22年 ◇構造：鉄筋コンクリート造・平家建 ◇取引形態：仲介



たかともパソコンからのお知らせ

★パソコン修理はおまかせ
↓
早く安く直ります
すぐ直った→3,000円
直すの大変でした、でも→8,000円
(工賃の上限を8,000円と定めています。)


専門の担当者**小島**までお電話下さい。

中古販売
高性能・低価格ノート
多数販売しています!

困った事が起きたら
お電話下さい!

☎ お電話・LINEでの連絡もお気軽にどうぞ!

080-5105-3447



現況と図面に相違がある場合は、現況を優先してください。