



子育て応援キャンペーンやっています 対象物件は裏面へ・・・！



2018

5月



たかとも不動産 検索
他にもたくさんお薦め物件公開中！

戸建情報 いつでも内覧出来ます！お電話下さい！

山県市 高富小学校区 U-620

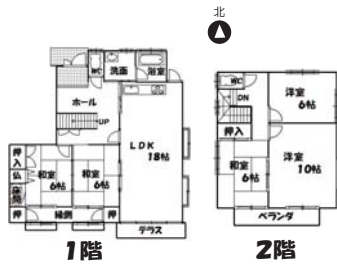
高富字井戸尻

5LDK



800万円 土地：207.47㎡/約62.75坪
建物：128.35㎡/約38.82坪

◇構造：木造・瓦葺・2階建
◇築年数：昭和62年 ◇アクセス：「山県警察署前」バス停徒歩7分 ◇設備：上水道・プロパン・下水道 ◇駐車場：1台可 ◇現況：居住中 ◇取引形態：仲介



岐阜市 岩野田北小学校区 A-63

栗野東4丁目

H30年5月下旬
リフォーム完成予定！



1,398万円 土地：231.00㎡/約69.87坪
建物：156.97㎡/約47.48坪

◇構造：木造・瓦・亜鉛メッキ鋼板葺・2階建 ◇築年数：昭和50年 ◇アクセス：「高富大竜寺前」バス停徒歩3分 ◇設備：上水道・プロパン・下水道 ◇駐車場：2台可 ◇現況：空家 ◇取引形態：仲介



土地 山県市 高富小学校区

高富字和合松



~~450万円~~ 値下げしました U-617
250万円 坪約4.7万円

面積：174.54/約52.79坪

◇用途地域：第1種住居 ◇地目：宅地 ◇現況：更地 ◇建ぺい率・容積率：60%・200% ◇アクセス：「岐北厚生病院前」徒歩4分 ◇設備：上水道・プロパン・下水道 ◇道路：西側約5m ◇取引形態：仲介

土地 岐阜市 三輪南小学校区

岐阜市 茂地



960万円 坪約7.5万円

面積：420㎡/約127.05坪

◇用途地域：第2種中高層 ◇地目：畑 ◇現況：雑種地 ◇建ぺい率・容積率：60%・200% ◇アクセス：「茂地」徒歩1分 ◇設備：上水道・プロパン・下水道 ◇道路：北側約4.8m・南側約4m・東側約8m ◇取引形態：仲介

岐阜市 藍川小学校区 U-622

加野1丁目

7DK



950万円 土地：190.01㎡/約57.47坪
建物：116.78㎡/約35.32坪

◇構造：木造・瓦葺・2階建
◇築年数：昭和43年 ◇アクセス：「加野団地」バス停徒歩2分 ◇設備：上水道・都市ガス・下水道 ◇駐車場：3台可 ◇現況：居住中 ◇取引形態：仲介



岐阜市 長良東小学校区 U-602

長良東3丁目

4SLDK



~~1,550万円~~
1,410万円 土地：129.15㎡/約39.06坪
建物：109.30㎡/約33.06坪

◇構造：木造・セメント瓦葺・2階建 ◇築年数：平成10年 ◇アクセス：「長良医療センター前」バス停徒歩6分 ◇設備：上水道・オール電化・下水道 ◇駐車場：2台可 ◇現況：空家 ◇取引形態：仲介



土地 岐阜市 高富小学校区

高富字松洞



550万円 坪約6.2万円

面積：292.61㎡/約88.51坪

◇用途地域：第1種中高層 ◇地目：宅地 ◇現況：更地 ◇建ぺい率・容積率：60%・200% ◇アクセス：「森」徒歩12分 ◇設備：上水道・プロパン・下水道 ◇道路：南側約3m ◇取引形態：仲介

土地 関市 金竜小学校区

下白金字鷺屋



927万円 坪約8.5万円

面積：360.52㎡/約109.06坪

◇用途地域：無指定 ◇地目：宅地 ◇現況：更地 ◇建ぺい率・容積率：60%・200% ◇アクセス：「長谷部商店前」バス停徒歩3分 ◇設備：上水道・プロパン・下水道 ◇道路：南西側約4m・南東側約4m ◇取引形態：仲介

※現況と間取図に相違がある場合は現況を優先してください。

通話料も無料。

まずは、無料相談。



お客様専用フリーダイヤル

(0120) 191-395

TEL (0581) 22-1911 / FAX (0581) 22-1754

◆地元だから知っている事・できる事。それがきっと、高富不動産らしさです◆

高富不動産(有)

〒501-2105

岐阜県山県市高富1088-3

岐阜県知事(9)2770号

岐阜県宅地建物取引業保証協会

e-mail takatomifudousan@gmail.com

その他
売買情報
ウラ面へ



子育て応援キャンペーン 対象物件！！

お子様、お一人につき
土地代金より **20万円** お値引します。

岐阜市 岩野田北小学校区 K-90

栗野西1丁目 残り2区画!!

A: 960万円 B: 990万円

面積: A区画 198.64㎡/約60.08坪
B区画 198.36㎡/約60.00坪

◇坪単価: 16万円~16.5万円 ◇用途地域: 第1種低層
◇地目: 宅地 ◇現況: 造成済 建ぺい率: 50% 容積率: 80%
◇アクセス「三田洞」バス停徒歩9分 ◇設備: 上水道・プロパン
(個別)・下水道◇道路: 北側...約5.5m(公道)・東側...約
5.5m(公道) ◇備考: 6区画専用ゴミステーション有(共有
持分: 6分の1) 上下水道敷地内引込み済・下水道受益者負担金
要(230円/㎡)・壁面後退...1m・高さ制限...10m・地盤
調査データ有(スウェーデン式サウンディング)・開発許可番号
...岐阜市指令ま開第1号の13
◇取引形態: 売主 司法書士は当社の指定になります。

山県市 高富小学校区 K-73

佐賀字金池 残り1区画!!

A: 780万円

面積: 287.82㎡/約87.06坪

◇坪単価: 約9万円 ◇用途地域: 第1種中高層 ◇地目: 宅地 ◇
現況: 造成済◇建ぺい率: 60% 容積率: 200% ◇アクセス
「高富大竜寺前」バス停徒歩14分 ◇設備: 上水道・プロパン
(個別)・下水道◇道路: 南側...約5m ◇備考: 上下水道敷地
内引込み済・上水道加入権利金要(130,680円) 下水道受益者
負担金要(210,000円)・調査データ有(スウェーデン式サウ
ンディング)・開発許可番号...山建第128号 かけ条例(北側)
土砂災害警戒区域(イエローゾーン)
◇取引形態: 売主 司法書士は当社の指定になります。

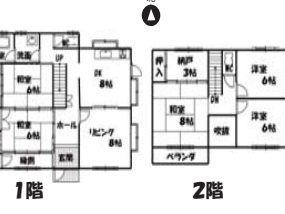
土地・戸建情報

山県市 高富小学校区 U-588

高富字井戸尻 5SLDK

~~880万円~~
800万円 土地: 184.00㎡/約55.66坪
建物: 126.02㎡/約38.12坪

◇構造: 木造・セメント瓦
葺・2階建 ◇築年数: 昭和
63年 ◇アクセス: 「山県
警察署前」バス停徒歩7分
◇設備: 上水道・プロパン
・下水道 ◇駐車場: 2台可
◇現況: 空家 ◇取引形態:
仲介



値下げ
しました

岐阜市 三輪南小学校区 U-499

茂地 東南角地! 5SLDK

~~1,300万円~~
980万円 土地: 175.98㎡/約53.23坪
建物: 135.63㎡/約41.02坪

◇構造: 鉄骨造・スレート葺
・2階建 ◇築年数: 平成7年
◇アクセス: 「千疋口」バス
停徒歩7分 ◇設備: 上水道・
プロパン・浄化槽 ◇駐車場:
3~4台可 ◇現況: 空家 ◇取
引形態: 仲介



値下げ
しました

岐阜市 岩野田小学校区 U-459

岩崎字山田 6LDK

~~650万円~~
500万円 土地: 267.17㎡/約80.81坪
建物: 114.01㎡/約34.48坪

◇構造: 木造・瓦葺・2階
建 ◇築年数: 昭和50年
◇アクセス: 「岩崎桜木」バ
ス停徒歩8分 ◇設備: 上水道
・プロパン・浄化槽 ◇現況:
空家 ◇取引形態: 仲介



※現況と間取図に相違がある場合は現況を優先してください。

土地 岐阜市

石原3丁目

~~650万円~~
450万円 坪約9万円
面積: 165.27㎡/約49.99坪

◇用途地域: 第1種中高層 ◇地目:
宅地 ◇現況: 更地 ◇建ぺい率・容
積率: 60%・200% ◇アクセス:
「三輪南小学校前」徒歩7分 ◇設備:
上水道・プロパン・浄化槽 ◇道路
: 南側約4.5m ◇取引形態: 仲介

値下げ
しました

土地 岐阜市

栗野西5丁目

~~653万円~~
535万円 坪約9万円
面積: 194.16㎡/約58.73坪

◇用途地域: 第1種低層 ◇地目: 宅
地 ◇現況: 更地 ◇建ぺい率・容積
率: 50%・80% ◇アクセス: 「栗
野警察アパート前」徒歩7分 ◇設備
: 上水道・プロパン・下水道 ◇道路
: 西側約5.8m ◇取引形態: 仲介

分譲地 山県市

高富字宮前

~~1,130万円~~
1,130万円 坪約15.6万円
面積: 238.42㎡/約72.12坪

◇用途地域: 第1種住居 ◇地目: 田
(工事後宅地に変更します) ◇現況: 工事中
◇建ぺい率・容積率: 60%・200%
◇アクセス: 「高富北町」徒歩7分
◇設備: 上水道・プロパン・下水道
◇道路: 北側約6m・東側約6.8m ◇
取引形態: 売主

初お目見え

戸建 岐阜市

栗野西6丁目

~~750万円~~
750万円 5DK
土地: 271.81㎡/約82.22坪
面積: 107.57㎡/約32.53坪

◇構造: 軽量鉄骨造・亜鉛メッキ鋼板
葺・2階建 ◇築年数: 昭和54年 ◇ア
クセス: 「栗野西6丁目」徒歩10
分 ◇設備: 上水道・プロパン・下水
道 ◇駐車場: 2台可 ◇現況: 空家 ◇取
引形態: 仲介

分譲地 岐阜市

太郎丸北郷

~~680万円~~
680万円 坪約10.9万円
面積: 206.20㎡/約62.37坪

◇用途地域: 第1種低層 ◇地目: 宅地
◇現況: 造成済 ◇建ぺい率・容積率:
50%・80% ◇アクセス: 「岐阜女子
大入口」徒歩9分 ◇設備: 上水道・プロ
パン・下水道 ◇道路: 北側約4.3m ◇
取引形態: 売主

2世帯
可!

戸建 岐阜市

石原2丁目

~~590万円~~
590万円 6LDK
土地: 175.03㎡/約52.94坪
面積: 133.13㎡/約40.27坪

◇構造: 木造・瓦葺鉛メッキ鋼板葺・
2階建 ◇築年数: 昭和51年 ◇ア
クセス: 「三輪南小学校前」徒歩4分 ◇設
備: 上水道・集中プロパン・下水道
◇駐車場: 2台可 ◇現況: 空家 ◇取
引形態: 仲介

大・大・大至急 探しています!

**住宅用地: 岩野田北小学校区
約60坪以上**

**中古住宅: 高富小学校区
駐車場2台以上**

**住宅用地: 三輪南小学校区
約80坪以上**

~このような不動産をお持ちの方へ~

高富不動産には、
『とち・たてもの』をお探しの
お客様が多数みえます。左記の
条件に見合う不動産をお持ちで売却をお考
方は是非ご連絡下さい。
『我が家の価値はいくらだろうか?』や
『売った時の税金はどれくらい?』など
なんでも相談して下さい。(無料です)
きっと、お役に立てると思います。



通話料も無料。

まずは、無料相談。



お客様専用フリーダイヤル

(0120) 191-395

TEL (0581) 22-1911 / FAX (0581) 22-1754

◆ 地元だから知っている事・できる事。それがきっと、高富不動産らしさです ◆

高富不動産(有)

〒501-2105

岐阜県山県市高富1088-3

岐阜県知事(9)2770号

岐阜県宅地建物取引業保証協会

e-mail takatomifudousan@gmail.com

その他
売買情報
ウラ面へ