



“待ってました”の
声が聞こえてきた～



たかとみ不動産 検索 facebook
他にもたくさんお薦め物件公開中!

土地情報

岐阜市 岩野田小学校区 **残り1区画!**

岩崎字河渡 A-52

630万円 坪約11.7万円

面積：178.05㎡/約53.86坪

◇用途地域：第2種中高層 ◇地目：宅地 ◇現況：造成済 ◇建ぺい率・容積率：60%・200% ◇アクセス：「三田洞」バス停徒歩4分 ◇設備：上水道・プロパン・下水道 ◇道路：北側約4m ◇取引形態：仲介

岐阜市 三輪南小学校区 **初お目見え**

春近古市場南 U-526

970万円 坪約8万円

面積：400㎡/約121.00坪

◇用途地域：第1種中高層 ◇地目：畑 ◇現況：畑 ◇建ぺい率・容積率：60%・200% ◇アクセス：「千正口」バス停徒歩4分 ◇設備：上水道・プロパン・下水道 ◇道路：北側約5m・西側約5m ◇取引形態：仲介

岐阜市 常磐小学校区 **値下げしました!**

上土居字京田 U-414

~~450万円~~ **360万円** 坪約9万円

面積：132㎡/約39.93坪

◇用途地域：第1種低層 ◇地目：畑 ◇現況：更地 ◇建ぺい率・容積率：50%・80% ◇アクセス：「上土居」バス停徒歩6分 ◇設備：上水道・都市ガス・下水道 ◇道路：北西側約2.2m ◇取引形態：仲介

羽島市 正木小学校区 **値下げしました!**

正木町新井 U-495

~~680万円~~ **480万円** 4LDK

土地：253.28㎡/約76.61坪
建物：117.52㎡/約35.54坪

◇構造：軽量鉄骨造・瓦葺・2階建 ◇築年数：昭和56年 ◇アクセス：「羽島市運動公園東」バス停徒歩6分 ◇設備：上水道・プロパン・浄化槽 ◇駐車場：3台可 ◇現況：空家 ◇取引形態：仲介

山県市 富岡小学校区 **初お目見え**

西深瀬

1,440万円 5SLDK

土地：495㎡ /約149.73坪
建物：166.47㎡/約50.35坪

◇構造：木造・2階建 ◇築年数：平成4年 ◇アクセス：「富岡小学校前」バス停徒歩10分 ◇設備：上水道・プロパン・浄化槽 ◇駐車場：4台可 ◇現況：居住中 ◇取引形態：仲介

岐阜市 鏡島小学校区 **値下げしました!**

鏡島西2丁目 U-473

~~657万円~~ **530万円** 坪約12万円

面積：145.78㎡/約44.09坪

◇用途地域：第1種住居 ◇地目：雑種地 ◇現況：更地 ◇建ぺい率・容積率：60%・200% ◇アクセス：「南鏡島1丁目」バス停徒歩3分 ◇設備：上水道・都市ガス・下水道 ◇道路：東側約5m ◇取引形態：仲介

山県市 富岡小学校区 **雨町団地**

高木字南ヶ洞 U-512

200万円 坪約4万円

面積：166.28㎡/約50.29坪

◇用途地域：第1種中高層 ◇地目：宅地 ◇現況：更地 ◇建ぺい率・容積率：60%・200% ◇アクセス：「高木」バス停徒歩2分 ◇設備：上水道・プロパン・下水道 ◇道路：北側約2.9m ◇取引形態：仲介

山県市 高富小学校区 **値下げしました!**

高富字森 U-141

~~1,750万円~~ **1,515万円** 坪約6.6万円

面積：759㎡/約229.59坪

◇用途地域：第1種住居 ◇地目：田 ◇現況：田 ◇建ぺい率・容積率：60%・200% ◇アクセス：「森」バス停徒歩2分 ◇設備：上水道・プロパン・下水道 ◇道路：南側4m ◇取引形態：仲介

岐阜市 岩野田小学校区 **初お目見え**

三田洞東3丁目

680万円 7DK

土地：245.14㎡/約74.15坪
建物：160.52㎡/約48.55坪

◇構造：木造・2階建 ◇築年数：昭和60年 ◇アクセス：「三田洞東2丁目」バス停徒歩3分 ◇設備：上水道・都市ガス・下水道 ◇駐車場：2台可 ◇現況：空家 ◇取引形態：仲介

岐阜市 三輪南小学校区 **南向き!**

太郎丸北浦

580万円 2LDK

土地：147.21㎡/約44.53坪
建物：68.77㎡/約20.28坪

◇構造：木造・1階建 ◇築年数：昭和50年 ◇アクセス：「新屋敷」バス停徒歩9分 ◇設備：上水道・プロパン・浄化槽 ◇駐車場：1台可 ◇現況：空家 ◇取引形態：仲介

通話料も無料。 **まずは、無料相談。**

お客様専用フリーダイヤル **(0120) 191-395** ◆ 地元だから知っている事・できる事。それがきっと、高富不動産らしさです ◆

高富不動産(有) 〒501-2105 岐阜県山県市高富1088-3

TEL (0581) 22-1911 / FAX (0581) 22-1754 岐阜県知事(8)2770号 岐阜県宅地建物取引業保証協会 e-mail takatomifudousan@gmail.com



岐阜県子育て 家庭応援キャンペーン 実施中!!



お子様連れで来店された方は、『ぎふっこカード』を提示して頂くと、プレゼント等がございます。詳細は当社HPをご覧ください。

たかとも不動産

土地情報 取引形態：＜仲介＞

所在地	価格(万円)	面積(㎡)	地目	用途地域	建ぺい率・容積率(%)	アクセス(バス停徒歩)	番号
岐阜市 栗野西8丁目	1,770	731	221.12	田	1種低層 50・80	「十六銀行」前1分	U-209
岐阜市 栗野西8丁目	1,369	1,132	342.43	田	1種低層 50・80	「十六銀行」前5分	U-283
岐阜市 栗野西5丁目	1,893	963	291.30	田	1種低層 50・80	「栗野西5丁目」2分	U-481
岐阜市 岩崎2丁目	550	142.97	43.24	宅地外	1種住居 60・200	「下岩崎」6分	U-336
岐阜市 岩崎字山田	1,362	375	113.43	田	1種低層 50・80	「戸羽川」11分	U-222
山県市 高富字日洞	450	333.36	100.84	宅地	1種中高層 60・200	「森」10分	U-301
山県市 高富字南	756	250	75.62	田	1種住居 60・200	「堂ヶ丘」1分	U-24
山県市 佐賀字金池	1,664	809	244.72	田	1種中高層 60・200	「高富大竜寺前」13分	U-436
山県市 佐賀字頓洞	1,688	372	112.53	田	1種住居 60・200	「岐北病院前」14分	U-151
山県市 東深瀬字尾右	175	166	50.21	山林	無指定 60・200	「富岡小学校前」24分	U-129
山県市 東深瀬字向イ	200	162.83	49.25	宅地	無指定 60・200	「富岡小学校前」15分	U-322
山県市 東深瀬字尾右	220	186.79	56.50	宅地	無指定 60・200	「富岡小学校前」25分	U-329
山県市 東深瀬字尾右	250	179	54.14	山林	無指定 60・200	「富岡小学校前」24分	U-250
山県市 高木字南ヶ洞	290	178.61	54.02	宅地	1種中高層 60・200	「扇橋」10分	U-390
山県市 東深瀬字向イ	330	396	119.79	山林	無指定 60・200	「富岡小学校前」15分	U-324
山県市 西深瀬字岡鼻	550	396.69	119.99	宅地	1種中高層 60・200	「山県市役所」20分	U-418
山県市 西深瀬字打原	600	198	59.89	雑種地	無指定 60・200	「松塚」12分	U-423
山県市 高木字河原	1,080	712	215.38	畑	1種住居外 60・200	「扇橋」8分	U-389
山県市 東深瀬字大洞	1,361	643	194.50	田	無指定 60・200	「富岡小学校」12分	U-11
山県市 東深瀬字向イ	380	551.41	166.80	宅地外	無指定 60・200	「富岡小学校」15分	U-446
山県市 伊佐美字蛸田	350	385.31	116.55	宅地外	無指定 60・200	「大桑市場」4分	U-466
山県市 掛字香道	366	604	182.71	畑	都計外 --・--	「掛」10分	U-307
山県市 藤倉字村中	400	264	79.86	雑種地	都計外 --・--	「上藤倉」5分	U-411
山県市 藤倉字前出	520	342.09	103.48	宅地外	都計外 --・--	「上藤倉」1分	U-451
山県市 岩佐字枋洞	1,650	1,267	383.26	田	都計外 --・--	「岩佐口」11分	U-208
岐阜市 太郎丸知之道	977	404	122.21	田	1種低層 50・80	「岐阜女子大口」1分	U-4
岐阜市 太郎丸知之道	600	333	100.73	畑	2種住居 60・200	「岐阜女子大口」5分	U-385
岐阜市 芥見7丁目	750	392	118.58	山林	調整区域 60・200	「東芥見」24分	U-392
岐阜市 福光東3丁目	1,000	176.76	53.46	宅地	2種中高層 60・200	「長良高見」5分	U-391
岐阜市 打越字大洞	978	404	122.21	雑種地	調整区域 60・200	「上土居」5分	U-443
岐阜市 加野1丁目	365	200.99	60.79	宅地	1種低層 50・80	「加野団地」6分	U-241

～ネット店長からのお知らせ～

パソコンに関する 簡単な修理 3,000円、工賃の上限 8,000円のみまごころ価格
困り事・相談・修理・販売・買取

専門の担当者 **小島** まで直接お電話下さい

080-5105-3447



- ・データの取出し・復旧・バックアップ
- ・不要品の無料引取（データ消去）
- ・動きの悪くなったパソコンメンテ

その他何でも
ご相談下さい

『アイスクーキは暖かい』



小柄な身体に大きめのゴム長靴で雪の下り坂に一步一步、足跡を刻む。バスは不通となる雪の日は中学までの数キロを徒歩通学せねばならない。学校に到着する頃は二時間目の授業が終了間近だ。坂と云うより一山越える峠道、「寺尾坂」とい

う。帰り道は更に時間を要すため午後の授業を一時限受けずに帰途につく。武芸川の河原の雪原に雀が遊んでいた。「俺より雀の方が自由でました、俺にも羽根をくれよ！これから坂を登んなきゃなんねえ。」自動車は通らない、安心して真ん中を歩く。

[クラスの仲間がクリスマスはアイスクーキだ、ピザだと自慢していた。ピザはテレビで見た事ある丸いやつだ。味は判らない。お好み焼きみたいなもんだろう。アイスクーキが想像できねえ普通のクーキは学園の子供だって食べている、アイスクーキ？冷たいクーキ？アイスなのか？クーキなのか？どんな味なんだろう？美谷を卒園して働いて給料貰ったら最初に喰おう！]

峠を登りきると後はなだらかな下り坂を1kmちょっと頑張れば学園に着く。長靴の膝から下は感覚が無くなっている。ジンジンする。ストーブで温まると霜焼けが痒くなるだろう。ジンジンの方がマシかも知れん。

[後少し後少し後少しで寺尾坂が終わる。学園の生活も終わる。そう言えば、朝ご飯も夕ご飯も洗濯も風呂も着る服も心配などしたことがなかった。住み込みで空調の会社に就職は決まっている。食事や毎日の生活大丈夫だろうか？アイスクーキは知らないけれど、ビーフステーキなんかもっと知らないけれど、僕は幸せなんじゃないだろうか？最初の給料でアイスクーキを食べることだけは決めた。その次の給料はピザにする。少しほんの少し学園を出る不安も消えた。消えた事にする消えた事にしよう。空飛ぶ雀だって心配はあるかも知れん。]

社会に出て数年して結婚もした。三人の子供にも恵まれ、マイホームも手に入れることができた。結婚してからクリスマスには学園の子供達にアイスクーキをプレゼントさせて貰っている。自分がプレゼント出来る事が今年も仕事を頑張った証しなんだと自分を褒めてやる。来年も頑張って仕事をする。しなければならない。学園の子供達にアイスクーキを食べて貰わなければならないから。

ニッサの独り言

去年の7月末頃、高富地区で寂しい事件が起こりました。高富地区自治会が回覧板を使用し、児童養護施設建設反対の署名集めをしました。無抵抗の子供達を標的に、児童養護施設の子供達が来ると小中学校が荒れる。家庭環境に問題があり精神的に不安定で危険がある。等々の内容文章記述が中心でした。その結果養護施設建設は暗礁に乗り上げ、施設の子供達は寺尾坂の向こう側に追い戻されるようです。

どうもアメリカ大統領トランプさんは、この事例を真似て危険宗教、テロリスト関係の全ての人間のアメリカ入国を拒否しました。アメリカの勇気ある司法の一部は大統領権限に抵抗し入国を許可しました。施設の子供達は不法移民ではありません。私や皆様の子供であり孫でもあります。私とアイスクーキの彼は施設建設に関しては無関係であり、何の力もありませんが。

1、回覧板の文章内容の撤回

1、反対署名を書いた人々の署名取消の代理

以上二点を求めるための活動を継続して行く所存です。

この世の中にアイスクーキと云う名前の食べ物があり冷たいけれど、心が温まる食べ物なんだと知って貰えると、うれしいなあ～と思います。 ニッサ 西脇通陽 090 1282 7359