



情報が冷めないうちに
お問い合わせ下さい！！



2015
12月



たかとも不動産 検索 facebook
他にもたくさんお薦め物件公開中！

岐阜市 八代2丁目 初お目見え

長良西小学校

1,100万円 (坪約21万円)

◇面積：173㎡ / 約52.33坪

◇用途地域：第2種住居地域 ◇地目：畑 ◇現況：更地 ◇建ぺい率：60% ◇容積率：200% ◇アクセス：「福光球場前」バス停 徒歩3分 ◇設備：上水道・都市ガス・下水道 ◇取引形態：仲介

岐阜市 加野1丁目 初お目見え

藍川北小学校

520万円 (坪約7万円)

◇面積：241.68㎡ / 約73.10坪

◇用途地域：第1種低層住居専用地域 ◇地目：宅地 ◇現況：更地 ◇建ぺい率：50% ◇容積率：80% ◇アクセス：「加野団地」バス停 徒歩2分 ◇設備：上水道・都市ガス・下水道 ◇取引形態：仲介

引き続き 大急ぎ 探しています！

～このような不動産をお持ちの方へ～

- 土地「高富平和堂周辺」80坪以上
- 中古住宅「岩野田地区」
- 土地「山県市高木」80坪前後
- 土地「則武・早田小校区」50坪前後

高富不動産には、『とち・たてもの』をお探しのお客様が多数みえます。上記の条件に見合う不動産をお持ちのお客様又は、何らかの理由で早期のご売却をお考えの方は是非高富不動産にご連絡下さい。

11月号の「探しています！」を見て、ご連絡頂いた件数は6件でした。そのうち3件は売却依頼を頂きました。有難うございます。

- 岐阜市八代2丁目
- 山県市高富字井戸尻
- 岐阜市加野1丁目

今月号(12月号)に掲載しています！！

山県市 高富字井戸尻 初お目見え

高富小学校

980万円 (坪約8.5万円)

◇面積：380.16㎡ / 約114.99坪

◇用途地域：第1種住居地域 ◇地目：宅地 ◇現況：更地 ◇建ぺい率：60% ◇容積率：200% ◇アクセス：「山県警察署前」バス停 徒歩4分 ◇設備：上水道・プロパン・下水道 ◇取引形態：仲介

山県市 高富字中島 残り2区画

高富小学校

C：650万円 (坪約10.3万円)

D：650万円 (坪約7.6万円)

◇面積：C…208.10㎡、D…282.16㎡ ◇用途地域：第一種住居地域 ◇地目：宅地 ◇現況：更地 ◇建ぺい率：60% ◇容積率：200% ◇アクセス：「森」バス停 徒歩6分 ◇設備：上水道・プロパン・下水道 ◇取引形態：売主

土地情報

岐阜市 三田洞東2丁目 **800万円** (坪約8万円)

◇用途地域：第1種低層 ◇地目：宅地 ◇現況：更地 ◇建ぺい率：50% ◇容積率：80% ◇アクセス：「三田洞郵便局前」バス停徒歩1分 ◇設備：上水道・都市ガス・下水道 ◇道路：北側約7m、南側約4m ◇取引形態：仲介

山県市 伊佐美字蛸田 **350万円** (坪約3万円)

◇用途地域：無指定 ◇地目：宅地・畑 ◇現況：更地 ◇建ぺい率：60% ◇容積率：200% ◇アクセス：「大桑市場」バス停徒歩4分 ◇設備：上水道・プロパン・下水道 ◇道路：西側約2.4m ◇取引形態：仲介

山県市 高富字南 **500万円** (坪約10万円)

◇用途地域：第1種住居 ◇地目：宅地 ◇現況：更地 ◇建ぺい率：60% ◇容積率：200% ◇アクセス：「蛸ヶ丘」バス停徒歩2分 ◇設備：上水道・下水道 ◇道路：東側約4m ◇取引形態：仲介

岐阜市 津島町6丁目 **1,080万円** (坪約28万円)

◇用途地域：第2種住居 ◇地目：宅地 ◇現況：更地 ◇建ぺい率：60% ◇容積率：200% ◇アクセス：「早田東町」バス停徒歩5分 ◇設備：上水道・都市ガス・下水道 ◇道路：南側約8m、西側約7m ◇取引形態：仲介

岐阜市 石原3丁目 **2,380万円** (坪約12万円)

◇用途地域：第1種中高層 ◇地目：宅地 ◇現況：更地 ◇建ぺい率：60% ◇容積率：200% ◇アクセス：「巖美郵便局」バス停徒歩8分 ◇設備：上水道・プロパン・下水道 ◇道路：北側約5m、東側約5.6m ◇取引形態：仲介

岐阜市 太郎丸北浦 **500万円** (坪約7.4万円)

◇用途地域：調整区域 (旧既存宅地扱い) ◇地目：宅地 ◇現況：更地 ◇建ぺい率：60% ◇容積率：200% ◇アクセス：「北浦」(コミュニティバス)バス停徒歩3分 ◇設備：上水道・プロパン・浄化槽 ◇道路：北側約5m ◇取引形態：仲介

養老郡 養老町大坪 **540万円** (坪約9万円)

◇用途地域：無指定 ◇地目：宅地 ◇現況：更地 ◇建ぺい率：60% ◇容積率：200% ◇アクセス：「蛇持」バス停徒歩7分 ◇設備：上水道・プロパン・集中浄化槽 ◇道路：南側約5.9m、西側約5.9m ◇取引形態：仲介

賃貸情報

岐阜市 岩崎 アパート
4万円/月 3DK

◇共益費：2,000円 ◇駐車場：1台込 (2台目：2,000円) ◇敷金：1ヶ月 ◇礼金：なし ◇構造：鉄筋コンクリート 4階建 ◇築年数：S54年 ◇取引形態：仲介 ※住宅総合保険、家賃保証保険加入のこと



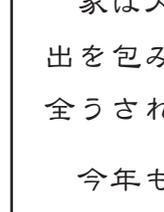
岐阜市 粟野西1丁目 アパート
4万円/月 2DK

◇共益費：3,000円 ◇駐車場：3,240円 ◇敷金：1ヶ月 ◇礼金：なし ◇構造：鉄骨造 ◇3階建 ◇築年数：H8年 ◇取引形態：仲介 ※住宅総合保険、家賃保証保険加入のこと



山県市 高富 アパート
3.1万円/月 2LDK

◇共益費：4,000円 ◇敷金：150,000円 ◇礼金：なし ◇駐車場：3,000円 (軽：2,500円) ◇築年数：S57年築 ◇ペット飼育可：1匹に付2,000円 ◇取引形態：仲介 ※住宅総合保険、家賃保証保険加入のこと



戸建情報

岐阜市 岩崎字奥山田 **650万円**

◇土地：120.50㎡/約36.45坪 ◇建物：72.86㎡/約22.04坪

◇構造：木造・瓦葺・2階建 ◇築年数：昭和56年7月 ◇現況：空家 ◇アクセス：「岩崎桜本」バス停徒歩9分 ◇設備：上水道・プロパン・浄化槽 ◇駐車場：1台可 ◇取引形態：仲介



岐阜市 太郎丸知之道 **500万円**

◇土地：168.60㎡/約51.00坪 ◇建物：95.22㎡/約28.80坪

◇構造：木造・瓦葺・2階建 ◇築年数：昭和56年2月 ◇現況：空家 ◇アクセス：「森」バス停徒歩4分 ◇設備：上水道・プロパン・浄化槽 ◇駐車場：2台可 ◇取引形態：仲介



岐阜市 岩崎字山田 **750万円**

◇土地：267.17㎡/約80.81坪 ◇建物：114.01㎡/約34.48坪

◇構造：木造・瓦葺・2階建 ◇築年数：昭和50年 ◇現況：空家 ◇アクセス：「岩崎桜本」バス停徒歩8分 ◇設備：上水道・プロパン・浄化槽 ◇駐車場：なし ◇取引形態：仲介



山県市 藤倉字村中 **1,380万円**

◇土地：627.28㎡/約189.75坪 ◇建物1：114.76㎡/約34.71坪 ◇建物2：85.29㎡/約25.80坪

◇構造：建物1 軽量鉄骨造・瓦葺・2階建 建物2 木造・瓦葺・2階建 ◇築年数：建物1 平成9年12月 建物2 昭和52年12月 ◇現況：居住中 ◇アクセス：「藤倉」バス停徒歩4分 ◇設備：上水道・オール電化 (建物1) プロパン (建物2)・下水道 ◇駐車場：3台以上可 ◇取引形態：仲介



岐阜市 石原2丁目 **690万円**

◇土地：175.03㎡/約52.94坪 ◇建物：133.13㎡/約40.27坪

◇構造：木造・亜鉛メッキ鋼板葺・2階建 ◇築年数：昭和51年1月/平成3年4月増築 ◇現況：◇アクセス：「三輪南小学校前」バス停徒歩4分 ◇設備：上水道・集中プロパン・集中浄化槽 ◇現況：空家 ◇駐車場：2台可 ◇取引形態：仲介



『 人生の運転手 』



久しぶりに先の中古住宅にお伺いしました。
「頑張って歯を磨いてますか？」
「シャンプーは、この頭だ、死ぬまで使い切ることできないね。歯磨は1日三回使ってやっと三本目だね。」4ヶ月が過ぎていた。

「庭いじりはやっぱり出来ないから、雑草が好き放題生えてるよ。そん中に野菊が隠れるように一本あるんだよ。余計に庭に降りられないんだ。なんだかね、野菊が楽しそうです。あいつみたいひっそりと生きてるんだよ。私も思ったより平静に生きてるよ、気持ち的にね。楽しさや喜びは何にも感じないけどね。ただ、ただね、メシがね、飯が旨いと思ったことがないんだよ。それが寂しいかな。そうだ、ビデオの見方教えて貰えんかね。」と私に尋ねてきた。

「ビデオのスイッチ入れて、此处を押すとホルダーが出たらCDを乗せて、テレビを2番にして、簡単でしょう。」と私。

「解らん、書いておいてくれ。東京の子供がね、孫の運動会やら発表会やらを送ってくるけど見れんだわ。女房が居なくなってから。」

テレビの横には、それらしい郵便物がそのまま置いてありました。

「女房はな、九州のね、鹿児島、集団就職で岐阜に来て繊維工場働いてたんだわ。自分は運送屋でトラック乗っててね、工場に出入りして知り合ったんだがね。

忙しいのに悪いねえ、もう少し聴いてくれるかい。初めてのデートの時、私のトラックが故障して、待ち合わせに二時間も遅れてね、携帯も何も無い時代さ、もう居ねえなって思って諦めてたら、神社の横の公園の前にあいつが白いスカートに白いブラウスで立ってるんだよ、自分はそれ見つけて100メートル位手前で車止めて、エンジン切ったよ。涙が出てきてね、止まらんのだわ。あいつはね、真っ直ぐ前観てるだけでこっちを見ようとしねえ。ずっと前だけ観てるのさ。時計も見ねえし、嫌そうな顔もしてねえ。涙が止まったと思ったら、また嬉しくなって涙が出てくるんだ。雑草の中の野菊見たらね、そんな時のこと思い出してさ、庭に降りられないんだよ。あいつの作る手料理、美味しいと思って食べたことなかったけどね、出来るならもう一回だけ、濃いめの味噌汁と砂糖の甘い卵焼き食べてみたいなあって。結婚してからも、あの時の自分を待ってるだけのあの姿のままの女房だと思ってたよ。

でもね、違った、大違いさ。女房はね、女房は私の人生の運転手だった。」

家は人が住まなくなると、廃屋になります。家屋はそこで生活をした人々の思い出を包み込み静かに佇み役目を果たします。この家のご主人もこの家と共に人生を全うされることでしょう。

今年もあとわずか、皆様健康に留意され、新年をお迎え下さい。

※間取図と現況が相違する場合は現況を優先して下さい。

※賃貸の詳細の金額は全て1ヶ月毎の金額です。間取図と現況が相違する場合は現況を優先して下さい。