



『見つけた人』と、『見つけれたい人』との間に、たかとも不動産

携帯電話  
スマートフォン  
はこちらから



たかとも不動産

検索



他にもたくさんお薦め物件公開中!

2013



広告有効期限：1ヶ月

土地情報

★全て建築条件無しです★

栗野東5丁目



岩野田北小学校

730万円 (坪約15.5万円)

更地になりました!

面積：約158㎡ / 約47坪

- ◇所在地：岐阜市栗野東5丁目
- ◇用途地域：第1種低層住居専用地域
- ◇地目：宅地 ◇現況：更地
- ◇建ぺい率：50% ◇容積率：80%
- ◇道路：北…3m (公道)
- ◇アクセス：「栗野」バス停 徒歩 約3分
- ◇設備：上水道・プロパン・下水道
- ◇取引形態：仲介



高木字阿原



富岡小学校

910万円 (坪約15.2万円)

公園目の前  
角地!

面積：約197.82㎡ / 約59.84坪

- ◇所在地：山県市高木字阿原
- ◇用途地域：無指定地域
- ◇地目：宅地 ◇現況：更地
- ◇建ぺい率：60% ◇容積率：200%
- ◇道路：北…約9m (公道) 西…約4.7m (公道)
- ◇アクセス：「高富」バス停 徒歩 約4分
- ◇設備：上水道・プロパン・下水道
- ◇取引形態：仲介



佐賀字南山



高富小学校

1,162万円 (坪約8万円)

R256号  
近く!

面積：約480㎡ / 約145.20坪

- ◇所在地：山県市佐賀字南山
- ◇用途地域：第一種住居地域
- ◇地目：雑種地 ◇現況：更地
- ◇建ぺい率：70% ◇容積率：200%
- ◇道路：東…約6m (公道)
- ◇アクセス：「高富大竜寺前」バス停 徒歩 約11分
- ◇設備：上水道・プロパン・浄化槽
- ◇取引形態：仲介



栗野台



岩野田北小学校

1,220万円 (坪約16万円)

初お目見え!

面積：約252.12㎡ / 約76.26坪

- ◇所在地：岐阜市栗野台
- ◇用途地域：第1種低層住居専用地域
- ◇地目：宅地 ◇現況：更地
- ◇建ぺい率：50% ◇容積率：80%
- ◇道路：北…6m (公道) 西…6m (公道)
- ◇アクセス：「高富大竜寺前」バス停 徒歩 約20分
- ◇設備：上水道・都市ガス・下水道
- ◇取引形態：仲介



太郎丸中島



三輪南小学校

680万円 (坪約8.3万円)

地形良!  
広いです!

面積：約271㎡ / 約81.97坪

- ◇所在地：岐阜市太郎丸中島
- ◇用途地域：第一種低層住居専用地域
- ◇地目：雑種地 ◇現況：更地
- ◇建ぺい率：50% ◇容積率：80%
- ◇道路：北…約3.5m (公道)
- ◇アクセス：「六地藏」バス停 徒歩 約7分
- ◇設備：上水道・プロパン・浄化槽
- ◇取引形態：仲介



岩崎字山田



岩野田小学校

675万円 (坪約13.5万円)

間口12m!

面積：約165.32㎡ / 約50坪

- ◇所在地：岐阜市岩崎字山田
- ◇用途地域：第一種低層住居専用地域
- ◇地目：宅地 ◇現況：更地
- ◇建ぺい率：50% ◇容積率：80%
- ◇道路：北…約4m (公道)
- ◇アクセス：「岩崎桜本」バス停 徒歩 約8分
- ◇設備：上水道・プロパン・下水道
- ◇取引形態：仲介



◆地元だから知っている事・できる事。それがきっと、高富不動産らしさです◆

高富不動産(有)

岐阜県知事(8)2770号 岐阜県宅地建物取引業保証協会

〒501-2105

岐阜県山県市高富1088-3

e-mail takatomifudousan@gmail.com

お客様専用フリーダイヤル

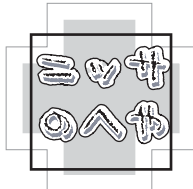


0120-191-395

TEL(0581)22-1911

ニッサのへや  
&  
パソコン部からのお知らせ

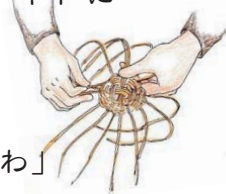
ウラ面へ



「不動産職人修行中」

今年は、夏の気温が高かった為、11月の今が松茸の最盛期らしいです。松茸や栗は荒く編んだ竹籠に檜の葉をしいて、売られていたことを覚えていませんか？

昭和も終わりに近い頃、開け放たれた仕事小屋で老人の胡座（アグラ）に組んだ両足の内懐の藍染の前垂れの上で、見る間に小笊（ショウケ、ザル、カゴ、美濃の言葉）がゴツゴツした指を器用に動かし編み込まれていく。しかし、出来上がる小笊の大きさは随分と小さい。「器用なもんですね」という私の言葉にハイライトに火をつける老職人は、「こんな物、土産物屋にぶら下がって、都会人の応接間かどっかに飾られるだけの代物やが、



本物は誰も使わなくなっただけ。みんなプラスチックに変わってしまったわ」  
そういえば、子どもの頃、納屋の小笊を持ち出し小川で小魚を捕ったことを思い出す。「器用か？わしが器用か。器用な訳なかるう。竹細工しか出来ん。

15の歳から60年も同じことやりゃ誰でもできるて。器用なのは家のばあさんだわ。見よう見真似で、竹も扱うは、ご飯は炊くは、掃除、洗濯もする。おまけに一人で4人の子供も育てよった。ワシは、社会のことも、ご町内のことも、何も関係なく生きてきた。米も野菜も作ったことねえ。米作る田んぼも無かったから竹職人にしかなれんかった。ワシが作った物、使ってくれる人、おった頃はよかった。ちょっとでも使い易いよう、竹を薄くして軽くすること考えたり、使い道考えて丈夫に作ったり、同じ物は一つとして作らなんだ。

使う人の顔思ってたからな。今はただ作っとる。世間は褒めてくれるけどな。最後の竹職人とかなんとか言って。」口とは裏腹に幸せそうな表情が浮かんでいた。

私は不動産の資格を取って、40年になるうとしています。不動産は売る人、買う人、対極に位置します。それぞれの売る理由、それぞれの買う理由、一つとして同じ状況はありませんでした。百も千もの人生の土壇場を見ることができ、百も千もの人生を経験した気がします。人生の縮図の仲介人です。因果な商いといえそうかもしれません。

この9月から名刺に”不動産職人修行中”の文字を入れることにしました。最近の不動産を必要とされ購入される方は、住宅目的が第一です。利殖の目的での購入は皆無です。

神話が崩れた現在、土地を利用する人の顔が見える時代となりました。ある意味本来の不動産活用の正しい時代が到来したと言えます。好きで就いた仕事でもなく、また天職とも思っておはおりませんが、まだ続けようと思えます。私は竹細工の老人の様に、使う人の顔を思い浮かべながら不動産職人修行する一日一日を始めようと思えます。

私、ニッサの夢は、「仕事を通し、若者達と語り合うこと。」  
昭和の高度経済成長からバブルの時代、その後の20年、これからの未来、多くの若者達が簡単に仕事を手放したり、ニートになったりすることは豊かな時代がそうさせるのかもしれません。そんな若者達に不器用な人生もまた楽しい事を理解してもらおうと思えます。いつの時代も庶民の人生は同じであることを、社会に役立つ仕事は全ての仕事であることを、若者と語らうことが、ニッサの夢です。

# パソコンの「困った」お助けします!

年賀状をそろそろ…。そんな季節です、ご家庭のパソコンは健康ですか？  
たかとも不動産にはパソコンに強いスタッフがいます、たかとも不動産のパソコン部もどうぞよろしく。

修理は安く早いのが一番！料金も分かりやすい設定で安心です

簡単に解決する問題なら 3,150 円～ 6,300 円です。  
どんな難しい修理でも 8,400 円以上かかりません。

工賃目安：～ 30分 3,150 円 ～ 60分 6,300 円 それ以上 8,400 円

※修理に必要な部品がある場合、部品代は別途必要です。

# こんなこと やっています!



修理全般、メンテナンス・パワーアップ  
OSの再インストール（リカバリ）  
ソフトの導入、使い方の簡単なレッスン  
中古パソコンの販売・買取  
不要になったパソコンの無料回収

他にも「こんなこと出来る？」という相談もお気軽にどうぞ。

詳しくは **高富 パソコン修理** で、検索。

岐阜県公安委員会許可 第 531120000488

パソコン  
担当直通

**080-5105-3447** 小島まで