



10/20日  
午前 10:00 ~ 午後 4:00

# 「栗野西6丁目」にて オープンハウス 2ヶ所同時開催!

2013



広告有効期限：1ヶ月

1,080万円



岩野田北小学校

土地：231.49㎡ (約70.02坪)  
建物：121.38㎡ (約36.17坪)

- ◇所在地：岐阜市栗野西6丁目480番
- ◇用途地域：第1種低層住居専用地域
- ◇構造：木造・瓦葺・2階建
- ◇築年数：昭和50年1月
- ◇アクセス：「栗野西6丁目」バス停 徒歩1分
- ◇設備：公営水道・プロパンガス・浄化槽
- ◇取引形態：仲介

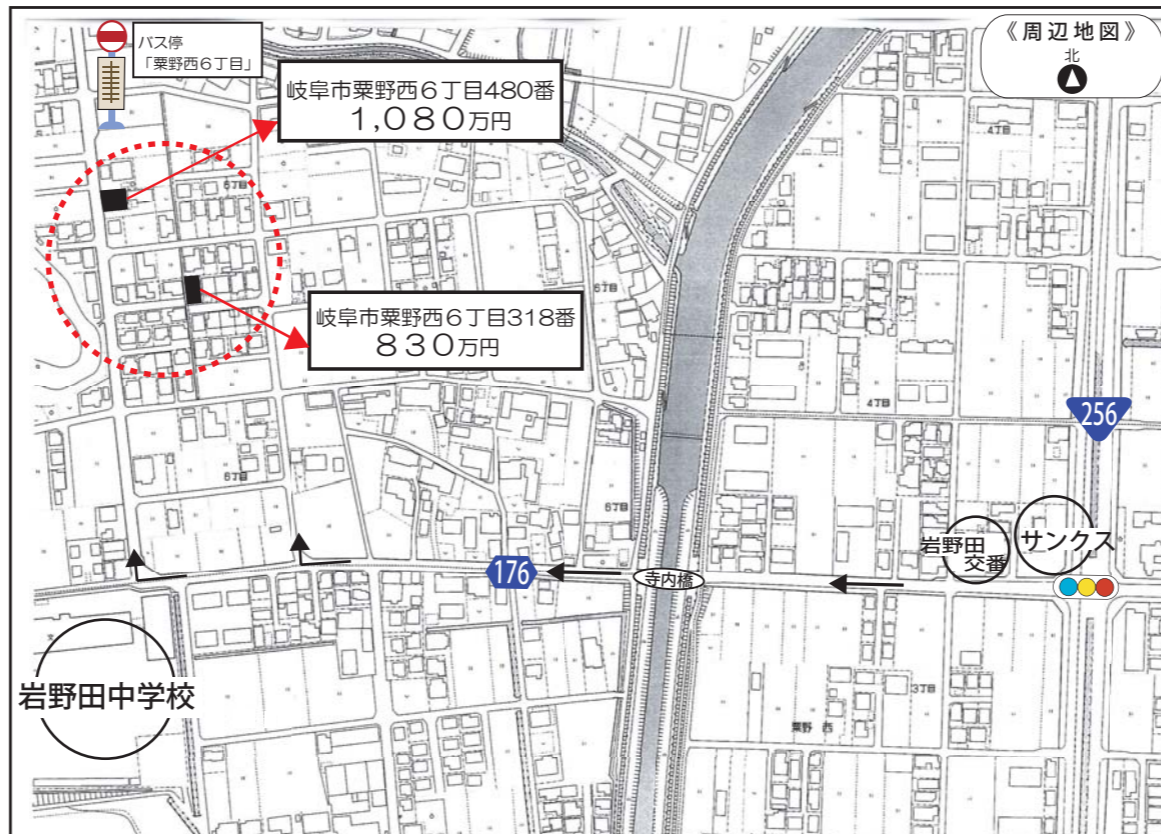


2階



1階

現況と間取に相違がある場合は、現況を優先してください。



830万円



岩野田北小学校

土地：164.63㎡ (約49.80坪)  
建物：124.20㎡ (約37.57坪)

- ◇所在地：岐阜市栗野西6丁目318番
- ◇用途地域：第1種低層住居専用地域
- ◇構造：木造・瓦スレート葺・2階建
- ◇築年数：昭和55年12月
- ◇アクセス：「栗野西6丁目」バス停 徒歩4分
- ◇設備：公営水道・プロパンガス・浄化槽
- ◇取引形態：仲介



2階

現況と間取に相違がある場合は、現況を優先してください。



♪ どんどん見てね (๑)!



たかとも不動産 検索

他にもたくさんお薦め物件公開中!

◆ 地元だから知っている事・できる事。それがきっと、高富不動産らしさです ◆

高富不動産(有)

岐阜県知事(8)2770号 岐阜県宅地建物取引業保証協会

〒501-2105  
岐阜県山県市高富1088-3  
e-mail takatomifudousan@gmail.com

お客様専用フリーダイヤル



0120-191-395

TEL(0581)22-1911

高富中島II「建宅地」

&  
「探しています」

ウラ面へ

# 大至急!!! 探しています!

~このような不動産をお持ちの方へ~

**土地**  
「高富小校区」  
70坪以上

**中古住宅**  
「高富小校区」

**土地** 「岩野田地区」  
50坪以上

高富不動産には、『とち・たてもの』をお探しのお客様が多数みえます。上記の条件に見合う不動産をお持ちのお客様又は、何らかの理由で早期のご売却をお考えの方は是非高富不動産にご連絡下さい。

『我が家の価値は、いくらだろう?』  
『売ったときの税金は、いくらかかるだろう?』  
などなんでも相談して下さい。きっと、お役に立てると思います。

相談・調査・査定はもちろん 無料!! です。  
お気軽にご相談・お立ち寄りください。



## 『岩野田・高富地区』で、 農地・宅地をお持ちの地主様へ。

当社には、岩野田・高富地区で宅地をお探しのお客様が多数おり、そのため当社では宅地及び、宅地分譲用地を探しております。

ご所有の農地など、有効に資産活用を考えられては  
いかがでしょうか? 税金・手取額の計算など含め  
お気軽にご相談下さい。



かかりつけの『医者』があるのなら、  
かかりつけの『不動産屋』があってもいい。  
なんて思いませんか?



Ken Taku Chi  
建 宅 地  
Tate Taku Naru

# 高富中島II

**A区画 750万円**  
(坪約12.3万円)

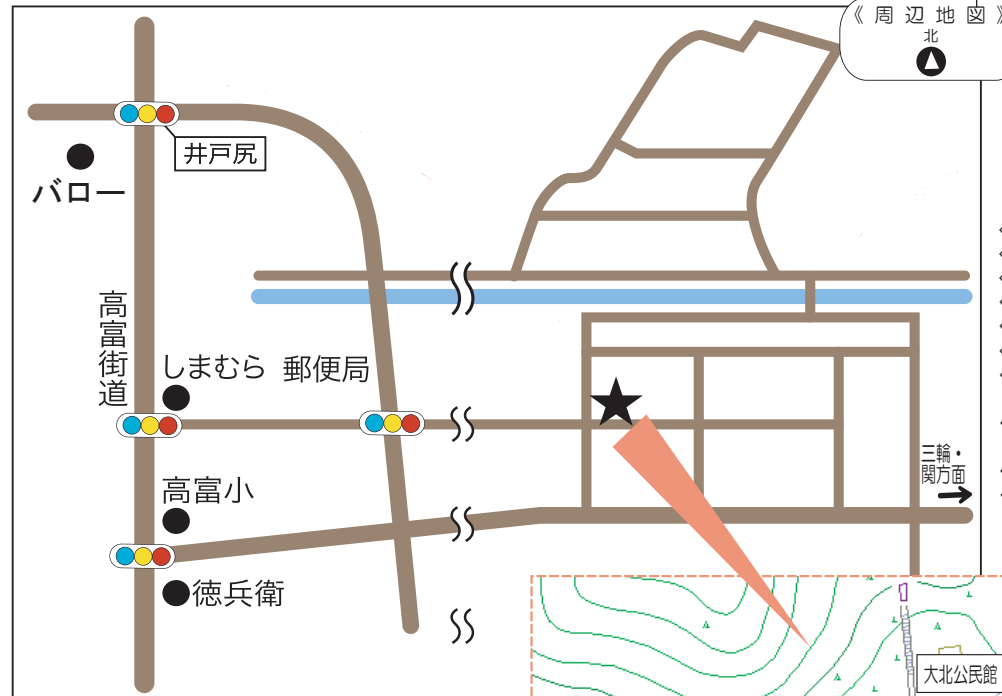
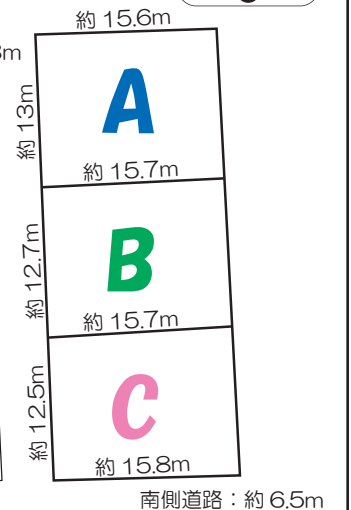
**B区画 750万円**  
(坪約12.3万円)

**C区画 800万円**  
(坪約13.1万円)



面積:A・B・C区画共  
約201.11㎡  
(約60.83坪)

西側道路:  
約7.8m



《区画図》  
北

上下水道敷地内引込渡し

仲介手数料不要

- ◇所在地: 山県市高富中島
- ◇用途地域: 第1種住居地域
- ◇地目: 田 (工事完了後宅地に変更します)
- ◇現況: 造成中
- ◇建ぺい率: 60%
- ◇容積率: 200%
- ◇アクセス: 「森」バス停  
徒歩 約6分
- ◇設備: 上水道・プロパン  
・下水道
- ◇校 区: 高富小学校
- ◇取引形態: 売主



※現地写真です。

