



見つけた人と
見つけられたい人をつなぐ為の一枚

2013



♪ どんどん見てね ♪

たかとも不動産 検索

他にもたくさんお薦め物件公開中!

広告有効期限：1ヶ月

土地情報

★全て建築条件無し・仲介手数料不要(売主の為)です★

Ken Taku Chi
建宅地
Tate Taku Naru

高富中島

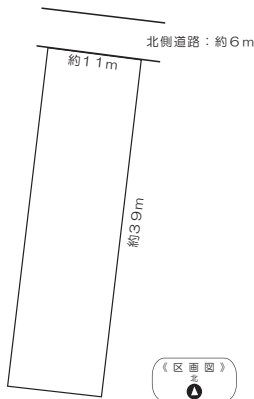
1,330万円
(坪約10万円)



面積：438.06㎡ / 約132.51坪

上水道引込済

1区画のみの販売



- ◇所在地：山県市高富中島
- ◇用途地域：第1種住居地域
- ◇地目：田 ◇現況：造成済
- ◇建ぺい率：60% ◇容積率：200%
- ◇アクセス：「高富北町」バス停 徒歩 約14分
- ◇設備：上水道・プロパン・浄化槽
- ◇取引形態：売主

Ken Taku Chi
建宅地
Tate Taku Naru

栗野西3丁目

B: 1,150万円
(坪約18.9万円)



面積：201.10㎡ / 約60.83坪

残り1区画です

上下水道引込済



- ◇所在地：岐阜市栗野西3丁目
- ◇用途地域：第1種低層住居専用地域
- ◇地目：宅地 ◇現況：造成済
- ◇建ぺい率：50% ◇容積率：80%
- ◇アクセス：「栗野西」バス停 徒歩 約8分
- ◇設備：上水道・プロパン・下水道
- ◇取引形態：売主

ご成約ありがとうございました。

Ken Taku Chi
建宅地
Tate Taku Naru

福富笠海道

A: 870万円
(坪約11.5万円)
C: 890万円
(坪約10.5万円)



面積：A...250.01㎡ / 約75.62坪
C...278.30㎡ / 約84.18坪

上水道引込済

小学校まで徒歩6分



ご成約ありがとうございました。

- ◇所在地：岐阜市福富笠海道
- ◇用途地域：第1種中高層住居専用地域
- ◇地目：宅地 ◇現況：造成済
- ◇建ぺい率：60% ◇容積率：200%
- ◇アクセス：「福富笠」バス停 徒歩 約5分
- ◇設備：上水道・プロパン・浄化槽
- ◇取引形態：売主

Ken Taku Chi
建宅地
Tate Taku Naru

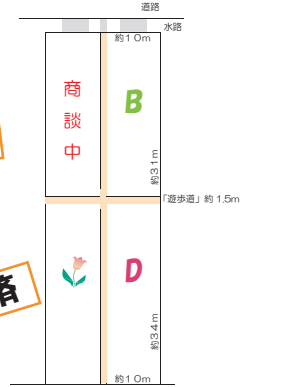
又丸町畑

B: 1,200万円
(坪約12万円)
D: 1,500万円
(坪約13.9万円)



1区画100坪以上

上下水道引込済



ご成約ありがとうございました。

面積：B...330.61㎡ / 約100坪・D...356.15㎡ / 約107.73坪

- ◇所在地：岐阜市又丸町畑
- ◇用途地域：第2種中高層住居専用地域
- ◇地目：田 ◇現況：造成中
- ◇建ぺい率：60% ◇容積率：200%
- ◇アクセス：「又丸」バス停 徒歩 約4分
- ◇設備：上水道・プロパン・下水道
- ◇取引形態：売主

お知らせ

「建宅地」
岐南町伏屋にて
近日販売予定!!

◆地元だから知っている事・できる事。それがきっと、高富不動産らしさです◆

高富不動産(有)

岐阜県知事(8)2770号 岐阜県宅地建物取引業保証協会

〒501-2105
岐阜県山県市高富1088-3
e-mail takatomifudousan@gmail.com

お客様専用フリーダイヤル



0120-191-395

TEL(0581)22-1911

売買情報 & 賃貸情報

ウラ面へ



大急ぎ 探してます!

~このような不動産をお持ちの方へ~

土地「高富小学校区」
60坪以上

中古住宅
「岩野田地区」

土地「山県市梅原」
70坪以上

土地「常盤小学校区」
50坪以上

高富不動産には、『とち・たてもの』をお探しのお客様が多数みえます。上記の条件に見合う不動産をお持ちのお客様又は、何らかの理由で早期のご売却をお考えの方は是非高富不動産にご連絡下さい。

『我が家の価値は、いくらだろう?』
『売ったときの税金は、いくらかかるだろう?』
などなんでも相談して下さい。
きっと、お役に立てると思います。

相談・調査・査定はもちろん無料!!です。
お気軽にご相談・お立ち寄りください。

「岩野田・高富」で、
農地・宅地をお持ちの地主様へ。



当社には、岩野田・高富地区で宅地をお探しのお客様が多数おり、そのため当社では宅地及び、宅地分譲用地を探しております。

ご所有の農地など、有効に資産活用を考えられてはいかがでしょうか?税金・手取額の計算など含めお気軽にご相談下さい。



土地情報

★全て建築条件無しです★

岐阜市 粟野字小坂山
1,186万円
(坪約9万円)
岩野田小学校
面積:435.39㎡ / 約131.70坪
◇用途地域:第1種低層 ◇道路:北側...約4m
◇地目:宅地 ◇アクセス:「粟野口」バス停 徒歩8分
◇現況:上物有 ◇設備:公営水道・プロパン・下水道
◇建ぺい率:50% ◇取引形態:仲介
◇容積率:80%

岐阜市 岩崎字山田
1,475万円
(坪約13万円)
岩野田小学校
面積:375㎡ / 約113.43坪
◇用途地域:第1種低層 ◇道路:南側...約4.5m
◇地目:田 ◇アクセス:「戸羽川」バス停 徒歩11分
◇現況:畑・更地 ◇設備:公営水道・プロパン・下水道
◇建ぺい率:50% ◇取引形態:仲介
◇容積率:80%

岐阜市 太郎丸諏訪
434万円
(坪約3.8万円)
三輪南小学校
面積:377.86㎡ / 約114.30坪
◇用途地域:第1種住居 ◇道路:北側...約4m
◇地目:宅地・田 ◇アクセス:「六地藏」バス停 徒歩4分
◇現況:更地 ◇設備:公営水道・プロパン・浄化槽
◇建ぺい率:70% ◇取引形態:仲介
◇容積率:200%

山県市 東深瀬字向イ
360万円
(坪約3万円)
富岡小学校
面積:396㎡ / 約119.79坪
◇用途地域:無指定 ◇道路:北側...約4m 西側...約4m
◇地目:山林 ◇アクセス:「富岡小学校前」バス停 徒歩15分
◇現況:更地 ◇設備:公営水道・プロパン・集中浄化槽
◇建ぺい率:60% ◇取引形態:仲介
◇容積率:200%

岐阜市 福富天神前
900万円
(坪約9万円)
三輪南小学校
面積:330.68㎡ / 約100.03坪
◇用途地域:第1種低層 ◇道路:西側...約5.5m 北側...約6m
◇地目:宅地 ◇アクセス:「法徳園」バス停 徒歩4分
◇現況:更地・駐車場 ◇設備:公営水道・都市ガス・下水道
◇建ぺい率:50% ◇取引形態:仲介
◇容積率:80%

岐阜市 加野1丁目
486万円
(坪約8万円)
藍川小学校
面積:200.99㎡ / 約60.79坪
◇用途地域:第1種低層 ◇道路:北側...約4m
◇地目:宅地 ◇アクセス:「加野団地」バス停 徒歩6分
◇現況:更地 ◇設備:公営水道・プロパン
◇建ぺい率:50% ◇取引形態:仲介
◇容積率:80%

山県市 西深瀬字岡鼻
380万円
(坪約5万円)
富岡小学校
面積:253㎡ / 約76.6坪
◇用途地域:第1種中高層 ◇道路:西側...約5.5m~6.3m
◇地目:宅地 ◇アクセス:「山県市役所前」バス停 徒歩17分
◇現況:更地 ◇設備:公営水道・プロパン・浄化槽
◇建ぺい率:60% ◇取引形態:仲介
◇容積率:200%

山県市 西深瀬字落東
318万円
(坪約5万円)
富岡小学校
面積210.19㎡ / 約63.58坪
◇用途地域:無指定 ◇道路:南側...約3m
◇地目:宅地 ◇アクセス:「松塚」バス停 徒歩7分
◇現況:更地・上物有 ◇設備:公営水道・プロパン・下水道
◇建ぺい率:60% ◇取引形態:仲介
◇容積率:200%

戸建情報

山県市 東深瀬向イ
480万円
富岡小学校
土地:197.98㎡ / 約59.88坪
建物:83.21㎡ / 約25.17坪
◇用途地域:無指定
◇構造:木造・瓦葺・2階建
◇築年数:昭和61年3月
◇アクセス:「富岡小学校前」バス停 徒歩16分
◇設備:公営水道・プロパン・集中浄化槽
◇取引形態:仲介

山県市 東深瀬向イ
1,880万円
富岡小学校
土地:548.26㎡ / 約165.84坪
建物:156.46㎡ / 約47.32坪
◇用途地域:無指定
◇構造:軽量鉄骨造・スレート葺・2階建
◇築年数:平成10年3月
◇アクセス:「松塚」バス停 徒歩7分
◇設備:公営水道・プロパン・浄化槽
◇取引形態:仲介

山県市 高富字森
1,380万円
高富小学校
土地:137.96㎡ / 約41.73坪
建物:110.12㎡ / 約33.31坪
◇用途地域:第1種住居
◇構造:木造・スレート葺・2階建
◇築年数:平成3年3月
◇アクセス:「森」バス停 徒歩6分
◇設備:公営水道・オール電化・浄化槽
◇取引形態:仲介

岐阜市 太郎丸
1,280万円
三輪南小学校
土地:292.47㎡ / 約88.47坪
建物:182.26㎡ / 約55.13坪
◇用途地域:市街化調整(既存宅地扱い)
◇構造:木造・スレート葺・2階建
◇築年数:昭和57年11月
◇アクセス:「岐阜女子大前」バス停 徒歩14分
◇設備:公営水道・プロパン・集中浄化槽
◇取引形態:仲介

賃貸情報

山県市 高木 4万円
家賃・条件変更しました!
◇敷金:2ヶ月
◇礼金:なし
◇駐車場:2台可
◇共益費:---
◇取引形態:仲介

山県市 東深瀬 5万円
家賃変更しました!
◇敷金:2ヶ月
◇礼金:なし
◇駐車場:3台可
◇共益費:---
◇取引形態:仲介

山県市 高木 4.8万円
初め目見え!
◇敷金:2ヶ月
◇礼金:1ヶ月
◇駐車場:2台可
◇共益費:---
◇取引形態:仲介