



節分過ぎるとすぐ年度末。  
なにかを決断する時  
傍には必ず節目があります。

♪ どんどん見てね (´▽`)



たかとも不動産 検索

他にもたくさんお薦め物件公開中!

2013

2月



広告有効期限：1ヶ月

大急ぎ

探してます!

~このような不動産をお持ちの方へ~

土地「高富小学校区」  
60坪以上

土地「岩野田中学校区」  
60坪以上

中古住宅  
「高富小学校区」

高富不動産には、『とち・たても』をお探しのお客様が多数みえます。左記の条件に見合う不動産をお持ちのお客様 又は、何らかの理由で早期のご売却をお考えの方は是非高富不動産にご連絡下さい。『我が家の価値は、いくらだろうか?』や『売ったときの税金は、いくらかかるだろうか?』などなんでも相談して下さい。きっと、お役に立てると思います。

相談・調査・査定はもちろん無料!! です。  
お気軽にご相談・お立ち寄りください。

戸建情報

**岐阜市岩崎** **中2階有**

岩野田小学校

**750 万円 4DK**

土地:120.50㎡ / 約36.45坪  
建物: 72.86㎡ / 約22.04坪

◇所在地：岐阜市岩崎字奥山田  
◇用途地域：第1種低層住居専用地域  
◇構造：木造・瓦葺・2階建  
◇築年数：昭和56年7月  
◇アクセス：「岩崎桜本」バス停 徒歩9分  
◇設備：公営水道・プロパン・浄化槽

北  
〈仲介〉

**岐阜市栗野西** **マンション**

岩野田北小学校

**500 万円 3LDK**

専有面積：56.54㎡ / 約17.10坪

◇所在地：岐阜市栗野西1丁目  
◇用途地域：第2種中高層住居専用地域  
◇構造：鉄筋コンクリート  
陸屋根・8階建の3階部分  
◇築年数：平成3年8月  
◇アクセス：「三田洞山崎」バス停 徒歩4分  
◇設備：公営水道・オール電化・浄化槽

北  
〈仲介〉

**山県市高富** **リフォーム済住宅です!**

高富小学校

**1,580 万円 4LDK**

土地:137.96㎡ / 約41.73坪  
建物:110.12㎡ / 約33.31坪

◇所在地：山県市高富字森  
◇用途地域：第1種住居地域  
◇構造：木造・スレート葺・2階建  
◇築年数：平成3年3月  
◇アクセス：「森」バス停 徒歩6分  
◇設備：公営水道・オール電化・浄化槽

北  
〈仲介〉

**山県市西深瀬** **P2台可!**

富岡小学校

**800 万円 4DK**

土地:165.29㎡ / 約50.00坪  
建物: 95.22㎡ / 約28.80坪

◇所在地：山県市西深瀬  
◇用途地域：第1種中高層住居専用地域  
◇構造：木造・2階建  
◇築年数：昭和53年7月  
◇アクセス：「ニツ橋」バス停 徒歩3分  
◇設備：公営水道・プロパン・浄化槽

北  
〈仲介〉

◆ 地元だから知っている事・できる事。それがきっと、高富不動産らしさです ◆

**高富不動産(有)**

岐阜県知事(8)2770号 岐阜県宅地建物取引業保証協会

〒501-2105  
岐阜県山県市高富1088-3  
e-mail takatomifudousan@gmail.com

お客様専用フリーダイヤル



**0120-191-395**

TEL(0581)22-1911

土地情報  
&  
お知らせ



**岐阜市栗野東**  岩野北小学校

**700 万円**  
(坪約14.6万円)

面積：158.86㎡ / 約48.05坪

◇所在地：岐阜市栗野東1丁目  
◇用途地域：第一種住居地域  
◇地目：宅地  
◇現況：上物有(解体更地渡し)  
◇建ぺい率：60% ◇容積率：200%  
◇アクセス：「栗野口」バス停 徒歩4分  
◇設備：公営水道・プロパン・下水道  
(仲介)

**パノ一まで  
徒歩2分!**

**岐阜市栗野西**  岩野北小学校

**790 万円**  
(坪約16万円)

面積：163.26㎡ / 約49.38坪

◇所在地：岐阜市栗野西4丁目  
◇用途地域：準住居地域  
◇地目：宅地  
◇現況：上物有(解体更地渡し)  
◇建ぺい率：60% ◇容積率：200%  
◇アクセス：「栗野口」バス停 徒歩7分  
◇設備：公営水道・都市ガス・下水道  
(仲介)

**小学校まで  
徒歩3分!**

**岐阜市岩崎**  岩野田小学校

**950 万円**  
(坪約15.7万円)

面積：200.03㎡ / 約60.50坪

◇所在地：岐阜市岩崎  
◇用途地域：第2種住居地域  
◇地目：宅地  
◇現況：更地  
◇建ぺい率：80% ◇容積率：200%  
◇アクセス：「上岩崎」バス停 徒歩2分  
◇設備：公営水道・プロパン・下水道  
(仲介)

**初お目見え**

**岐阜市岩崎**  岩野田小学校

**790 万円**  
(坪約9.5万円)

面積：275.40㎡ / 約83.30坪

◇所在地：岐阜市岩崎宇山田  
◇用途地域：第1種低層住居専用地域  
◇地目：雑種地・山林  
◇現況：更地  
◇建ぺい率：50% ◇容積率：80%  
◇アクセス：「岩崎桜本」バス停 徒歩9分  
◇設備：公営水道・プロパン・浄化槽  
(仲介)

**静かな住宅街**

**岐阜市太郎丸**  三輪南小学校

**300 万円**  
(坪約7万円)

面積：141.78㎡ / 約42.88坪

◇所在地：岐阜市太郎丸字北浦  
◇用途地域：市街化調整区域  
◇地目：宅地  
◇現況：上物有(現状渡し)  
◇建ぺい率：70% ◇容積率：200%  
◇アクセス：「三輪南小学校前」バス停 徒歩12分  
◇設備：公営水道・プロパン・浄化槽(集中)  
(仲介)

**太郎丸団地**

**岐阜市太郎丸**  三輪南小学校

**720 万円**  
(坪約8.8万円)

面積：271㎡ / 約81.97坪

◇所在地：岐阜市太郎丸中島  
◇用途地域：第一種低層住居専用地域  
◇地目：雑種地  
◇現況：更地  
◇建ぺい率：50% ◇容積率：80%  
◇アクセス：「六地藏」バス停 徒歩7分  
◇設備：公営水道・プロパン・浄化槽  
(仲介)

**地形良!**

**岐阜市城田寺**  常盤小学校

**931 万円**  
(坪約12万円)

面積：256.51㎡ / 約77.59坪

◇所在地：岐阜市城田寺  
◇用途地域：市街化調整区域  
◇地目：宅地  
◇現況：上物有(解体更地渡し)  
◇建ぺい率：60% ◇容積率：100%  
◇アクセス：「城田寺団地」バス停 徒歩3分  
◇設備：公営水道・プロパン・浄化槽  
(仲介)

**初お目見え**

**岐阜市城田寺**  常盤小学校

**1,200 万円**  
(坪約18.1万円)

面積：219.45㎡ / 約66.38坪

◇所在地：岐阜市城田寺  
◇用途地域：市街化調整区域  
◇地目：宅地  
◇現況：上物有(現状渡し)  
◇建ぺい率：60% ◇容積率：100%  
◇アクセス：「城田寺団地」バス停 徒歩2分  
◇設備：公営水道・プロパン・浄化槽  
(仲介)

**初お目見え**

**山県市高富**  高富小学校

**222 万円**  
(坪約4.8万円)

面積：151.50㎡ / 約45.82坪

◇所在地：山県市高富字天王  
◇用途地域：近隣商業地域  
◇地目：宅地  
◇現況：更地  
◇建ぺい率：80% ◇容積率：200%  
◇アクセス：「高富小学校前」バス停 徒歩5分  
◇設備：公営水道・プロパン・下水道  
(仲介)

**高富商店街  
の中心地**

**山県市高富**  高富小学校

**450 万円**  
(坪約4.5万円)

面積：333.36㎡ / 約100.84坪

◇所在地：山県市高富字日洞  
◇用途地域：第一中高層住居専用地域  
◇地目：宅地  
◇現況：上物有(現状渡し)  
◇建ぺい率：60% ◇容積率：200%  
◇アクセス：「森」バス停 徒歩10分  
◇設備：公営水道・都市ガス・汲取り  
(仲介)

**旭ヶ丘団地**

**山県市高木**  富岡小学校

**790 万円**  
(坪約9.9万円)

面積：264.57㎡ / 約80.03坪

◇所在地：山県市高木字阿原  
◇用途地域：無指定地域  
◇地目：宅地  
◇現況：更地  
◇建ぺい率：60% ◇容積率：200%  
◇アクセス：「山県警察署前」バス停 徒歩10分  
◇設備：公営水道・プロパン・下水道  
(仲介)

**高富中学校  
まで徒歩2分**

**山県市高木**  富岡小学校

**726.<sup>32</sup> 万円**  
(坪約7万円)

面積：343.03㎡ / 約103.76坪

◇所在地：山県市高木字南ヶ洞  
◇用途地域：第一種中高層住居専用地域  
◇地目：宅地  
◇現況：更地  
◇建ぺい率：60% ◇容積率：200%  
◇アクセス：「扇橋」バス停 徒歩10分  
◇設備：公営水道・プロパン・下水道  
(仲介)

**扇町団地**

**山県市東深瀬**  富岡小学校

**220 万円**  
(坪約3.9万円)

面積：186.79㎡ / 約56.50坪

◇所在地：山県市東深瀬字宇右  
◇用途地域：無指定地域  
◇地目：宅地  
◇現況：更地  
◇建ぺい率：60% ◇容積率：200%  
◇アクセス：「富岡小学校前」バス停 徒歩25分  
◇設備：公営水道・プロパン・浄化槽  
(仲介)

**初お目見え**

**山県市東深瀬**  富岡小学校

**898.<sup>3</sup> 万円**  
(坪約9万円)

面積：330.00㎡ / 約99.82坪

◇所在地：山県市東深瀬大坪  
◇用途地域：無指定地域  
◇地目：雑種地  
◇現況：更地  
◇建ぺい率：60% ◇容積率：200%  
◇アクセス：「焼橋」バス停 徒歩3分  
◇設備：公営水道・プロパン・浄化槽  
(仲介)

**南西角地!**

**山県市中洞**  美山小学校

**757 万円**  
(坪約5万円)

面積：499.92㎡ / 約151.22坪

◇所在地：山県市中洞字中野寺番  
◇用途地域：都市計画区域外  
◇地目：宅地・畑  
◇現況：更地  
◇建ぺい率：— ◇容積率：—  
◇アクセス：「出口」バス停 徒歩7分  
◇設備：公営水道・プロパン・浄化槽  
(仲介)

**余裕の  
敷地面積!**

**実は** 

タカトミ不動産には  
パソコンに強いスタッフがいます

**練習用に  
安いノートパソコン無いですよ~**

 まだまだ使える  
一万円からの  
ノートありますよ。

**パソコン調子が悪い。  
何とかならないかな~**

 内部の清掃、不要  
なプログラムの  
消去、メモリの増  
設で解決します!  
ウイルス感染除去

**壊れて動かなくなっちゃったけど  
データを救出したい!**

 データの救出(復旧)  
パソコン修理もご相  
談下さい!

**捨てたいパソコンがあるんだけど  
ハードウェアやデータを消去は?**

 無料引取り、デー  
タの完全消去もい  
たします!

相談・持込/見積り **無料**

まずはお電話ください

**080-5105-3447**

タカトミ不動産パソコン部 小島まで



毎週水曜日  
事務所2階に専門スタッフ配備