

戸建案内

所在地 山県市佐賀字頓洞

価 格 580 万円
~~680 万円~~

校区：高富小学校
 高富中学校

再値下げ
 しました!!

U-458

面 積 ● 土 地：194.00 m² / 約 58.68 坪

建 物：105.90 m² / 約 32.03 坪

用途地域 ● 第1種住居地域

建ぺい率 ● 60% / 容 積 率 ● 200%

構 造 ● 木 造 ・ 瓦 葺 ・ 2階建

築 年 数 ● 昭和 53 年 11 月

アクセス ● 「佐賀西」バス停 徒歩5分

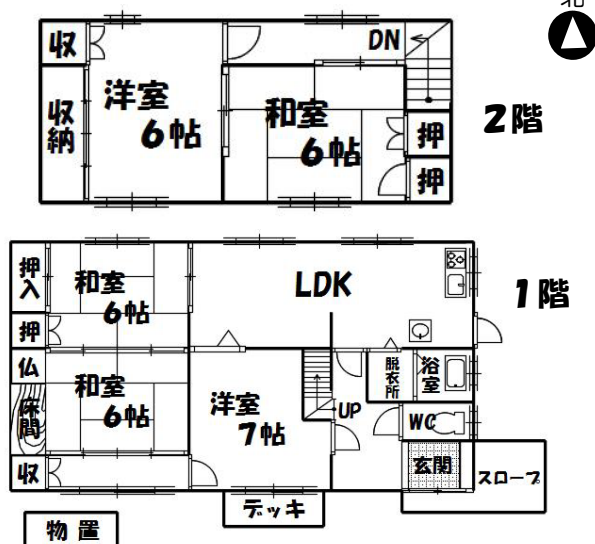
設 備 ● 水道…上水道 ガス…プロパン
 排水…浄化槽（個別）

道 路 ● 北側…約 4.6 m（公道）間口…約 19 m
 東側…約 4 m（私道）間口…約 11.2 m

備 考 ● 土砂災害警戒区域（イエローゾーン）
 ● 東側道路は建築基準法上の道路ではない。
 ● 東側道路（私道）…共有持分3分の1
 ● 公共下水道の計画有…受益者負担金要
 （H28年度施工予定・H29年度供用開始予定）
 ● 駐車場…1台可 ● 現況…空家
 ● 引渡条件…現状 ● 引渡時期…相談

取引形態 ● 専任

《 間 取 》



現況と間取に相違がある場合は、現況を優先してください。

◆ 地元だから知っている事・できる事。それがきっと、高富不動産らしさです ◆

岐阜県宅地建物取引業保証協会会員
 岐阜県知事（8）2770号

高富不動産（有）

お客様専用ダイヤル
 0120-191-395

TEL 0581-22-1911
 FAX 0581-22-1754

http://fudousan.takatomi.jp/

〒501-2105 岐阜県山県市高富1088-3

