

戸建案内

所在地 山県市高富字井戸尻 《双葉台団地》

価 格 550 万円 <税込>

【高富小学校・高富中学校】

K-120

面 積 ● 土地…225.10 m² / 約 68.09 坪
● 建物…103.50 m² / 約 31.30 坪

用途地域 ● 第1種中高層住居専用地域

建ぺい率 ● 60% / 容積率 ● 200%

構 造 ● 木造・スレート葺・2階建

築年数 ● 平成6年3月

アクセス ● 「山県警察署前」バス停 徒歩 9 分

設 備 ● 上水道・プロパンガス(個別)・下水道

道 路 ● 西側…約 4.0 m (公道) 間口…約 17 m

備 考 ● 土砂災害警戒区域(レッドゾーン)

● かけ条列

● 駐車場…2台可

● 現況…空家

取引形態 ● 売主

**抗菌・抗ウイルス
コーティングD-REX済の家**

新型コロナウイルス等感染の対策
として実施!

ここを見て欲しい!

○ 売主だから仲介手数料不要です!

○ ドラッグストアコスモスまで

徒歩5分 便利!

○ 一部リフォーム済です!

リフォーム箇所

＜外観＞

・外壁清掃・戸袋塗装

・網戸全箇所張り替え

・雨どい全箇所新品交換

＜室内＞

・1階DK、洋室、廊下

床張り替え

・1階建具新品取り換え

・1階と2階和室畳交換

障子張り替え

《間取図》

北



現況と間取りに相違がある場合は、現況を確認してください。

◆ 地元だから知っている事・できる事。それがきっと、高富不動産らしさです ◆

岐阜県宅地建物取引業保証協会会員
岐阜県知事(9)2770号

高富不動産 有

お客様専用ダイヤル

TEL 0581-22-1911

FAX 0581-22-1754

http://fudousan.takatomi.jp/

〒501-2105 岐阜県山県市高富1088-3

たかとも不動産

