

# 戸建案内

所在地 岐阜市長良字洞

《松籟団地》

価格 298万円

校区：長良東小学校  
東長良中学校

U-926

面積 ● 土地：245.85㎡ / 約74.36坪  
● 建物：39.66㎡ / 約11.00坪

用途地域 ● 第1種低層住居専用地域

建ぺい率 ● 60% / 容積率 ● 100%

構造 ● 木造・瓦葺・平屋建

築年月 ● 昭和34年11月

アクセス ● 「松籟団地」バス停 徒歩2分

設備 ● 上水道・都市ガス・下水道

道路 ● 南側…約4m(公道) 間口…約15.3m

備考 ● 駐車場…1台可

● 未登記増築部分有

● 高さ制限10m

● かけ条例

● 土砂災害警戒区域(イエローゾーン)

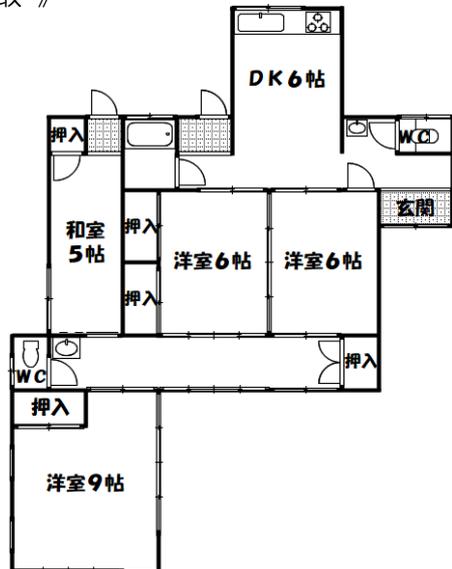
● 現況…空家

● 引渡条件…現状

● 引渡時期…相談

取引形態 ● 仲介

《間取》



現況と間取に相違がある場合は、現況を優先してください。

岐阜県宅地建物取引業保証協会会員  
岐阜県知事(10)2770号

建宅地たかとも(有)

お客様専用ダイヤル  
0120-191-395

TEL 0581-22-1911  
FAX 0581-22-1754

【仲介】 〒501-2105 岐阜県山県市高富1088-3 <http://takatomifudousan.co.jp/>

