

# 戸建案内

所在地 岐阜市岩崎字一町田

価格 1,080 万円

校区： 岩野田小学校  
岩野田中学校

U-723

面積 ● 土地：161.25㎡ / 約48.77坪  
● 建物：82.79㎡ / 約25.04坪

用途地域 ● 第2種中高層住居専用地域

建ぺい率 ● 60% / 容積率 ● 200%

構造 ● 木造・スレート瓦葺・2階建

築年数 ● 昭和56年12月

アクセス ● 「上岩崎」バス停 徒歩3分

設備 ● 水道…上水道  
● ガス…プロパン(個別)  
● 排水…下水道

道路 ● 西側…約4.5m(公道) 間口…約11.6m  
● 北側…約6m(公道) 間口…約8.4m

備考 ● 土砂災害警戒区域(イエローゾーン)  
● 共有持分の土地あり(北側道路：持分6分の1)  
● 駐車場…1台可  
● 現況…空家  
● 引渡条件…現況 ● 引渡時期…相談

取引形態 ● 仲介

《間取》



現況と間取に相違がある場合は、現況を優先してください。

◆ 地元だから知っている事・できる事。それがきっと、高富不動産らしさです ◆

岐阜県宅地建物取引業保証協会会員  
岐阜県知事(9)2770号

高富不動産(有)

お客様専用ダイヤル  
0120-191-395

TEL 0581-22-1911

FAX 0581-22-1754

http://takatomifudousan.co.jp

〒501-2105 岐阜県山県市高富1088-3



《ご案内図》

