

# 土地案内

所在地 山県市高富字森

価格 750 万円

校区：高富小学校  
高富中学校

U-991

- 面積 ● 280㎡ / 約84.70坪
- 用途地域 ● 第1種住居地域
- 地目 ● 宅地・山林 / 現況 ● 古家付
- 建ぺい率 ● 60% / 容積率 ● 200%
- アクセス ● 「森」バス停 徒歩3分
- 設備 ● 水道…上水道  
ガス…プロパン（個別）  
排水…下水道
- 道路 ● 北側…約6.0m（公道） 間口…約8m  
南側…約5.8m（公道） 間口…約8m
- 備考 ● 坪単価 約 8.9 万円  
● 上水道加入分担金要（133,100円）  
● 下水道受益者負担金要（210,000円）  
● 引渡条件…更地渡し  
● 引渡時期…相談
- 取引形態 ● 仲介

## 《地形図》

北道路：約6m

約8m

約8m

約8m

南道路：約5.8m

北



現況と図面に相違がある場合は、現況を優先してください。

岐阜県宅地建物取引業保証協会会員  
岐阜県知事（10）2770号  
【仲介】

**建宅地たかとも（有）**

〒501-2105 岐阜県山県市高富1088-3

お客様専用ダイヤル  
0120-191-395

TEL 0581-22-1911  
FAX 0581-22-1754  
<http://takatomifudousan.co.jp/>



## 《ご案内図》

北

