土地案内

所在地　山県市高富字日洞　≪旭ヶ丘団地≫

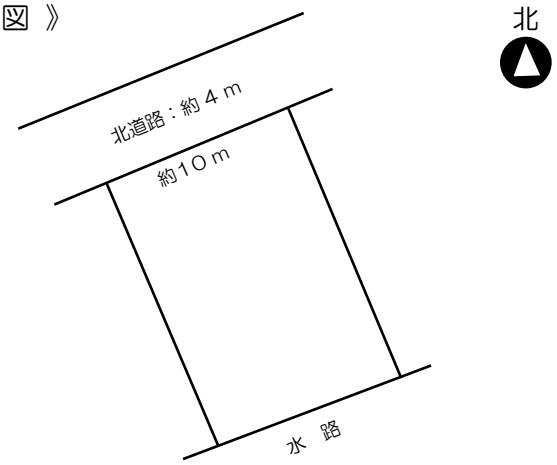
価　格　200 万円

校区：高富小学校
高富中学校

U−963

面　積	●	１６５㎡　／　約４９.９１ 坪
用途地域	●	第１種中高層住居専用地域
地　目	●	山林　／　現　況　●　更地
建ぺい率	●	６０％　／　容 積 率　●　２００％
アクセス	●	「森」バス停　徒歩１０分
設　備	●	水道…上水道 ガス…都市ガス 排水…下水道
道　路	●	北側…約４m（公道）　間口…約１０m
備　考	●	坪単価　約 ４ 万円
	●	上水道加入分担金（１３３,１００円）
	●	下水道受益者負担金要　（２１０,０００円）
	●	土砂災害警戒区域（イエローゾーン）
	●	砂防指定地
	●	引渡条件…現状渡し　●　引渡時期…相談
取引形態	●	仲介

《 地形図 》



現況と図面に相違がある場合は、現況を優先してください。

岐阜県宅地建物取引業保証協会会員
岐阜県知事（１０）２７７０号
【仲介】

建宅地たかとみ（有）
〒501-2105　岐阜県山県市高富1088-3

お客様専用ダイヤル
0120-191-395

ＴＥＬ 0581-22-1911
ＦＡＸ 0581-22-1754
http://takatomifudousan.co.jp/