

土地案内

所在地 山県市高富字南

価格 500万円

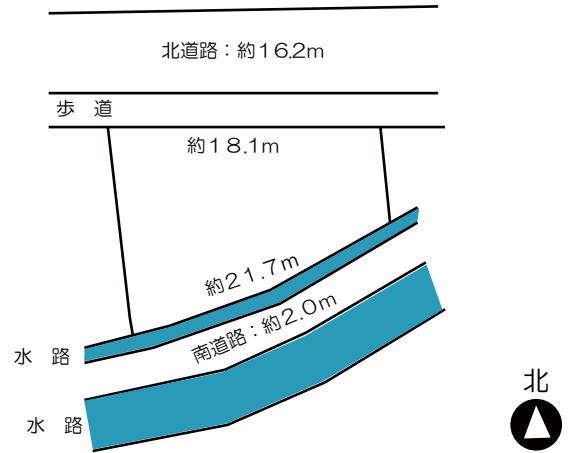
校区：高富小学校
高富中学校

U-694

- 面積 ● 183.35㎡ / 約55.46坪
- 用途地域 ● 第1種住居地域
- 地目 ● 宅地 / 現況 ● 更地
- 建ぺい率 ● 60% / 容積率 ● 200%
- アクセス ● 「蛭ヶ丘」バス停 徒歩7分
- 設備 ● 水道…上水道 ガス…プロパン 排水…下水道
- 道路 ● 北側…約16.2m(公道) 間口…約18.1m
● 南側…約2.0m(公道) 間口…約21.7m
- 備考 ● 坪単価 約9万円
● 水道加入分担金要(130,680円)
● 下水道受益者負担金要(210,000円)
● 土砂災害警戒区域(イエローゾーン)
● 北側都市計画道路あり・道路後退なし
● 敷地内に雨水の排水施設が必要
● 引渡条件…現状渡し ● 引渡時期…相談

取引形態 ● 専任

《地形図》



現況と図面に相違がある場合は、現況を優先してください。

◆ 地元だから知っている事・できる事。それがきっと、高富不動産らしさです ◆

岐阜県宅地建物取引業保証協会会員
岐阜県知事(9)2770号

高富不動産(有)

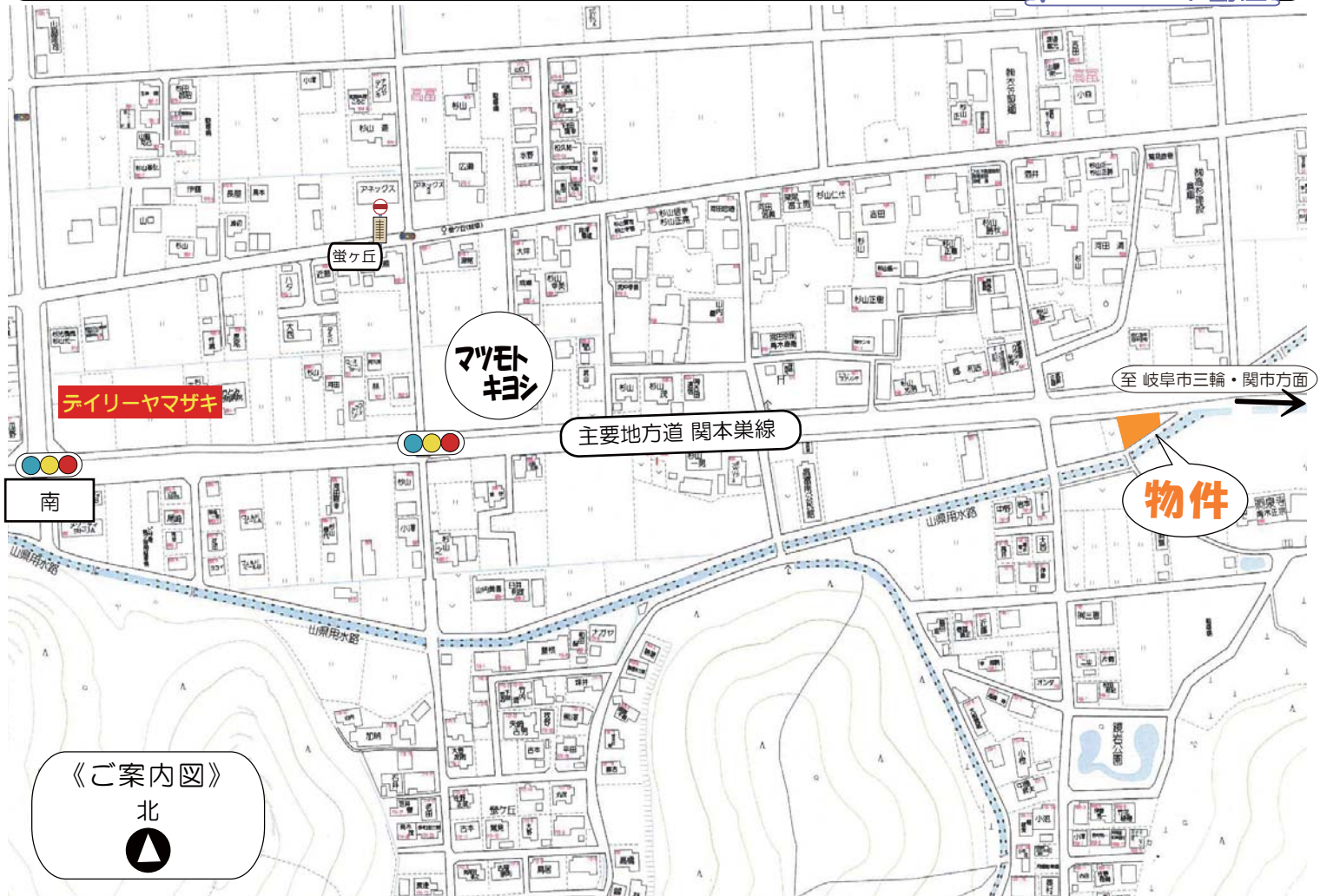
お客様専用ダイヤル
0120-191-395

TEL 0581-22-1911
FAX 0581-22-1754

http://takatomifudousan.co.jp

〒501-2105 岐阜県山県市高富1088-3

たかのみ不動産



《ご案内図》

北

