

# 土地案内

所在地 山県市西深瀬字岡鼻

価格 260 万円

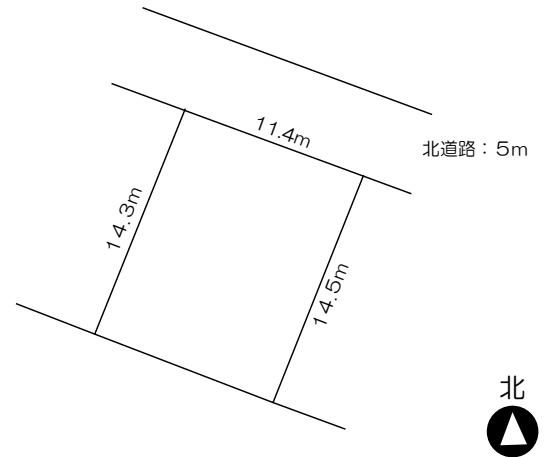
校区： 富岡小学校  
高富中学校

U-379

面積	● 165.42㎡ / 約50.03坪
用途地域	● 第1中高層住居専用地域
地目	● 宅地 / 現況 ● 更地
建ぺい率	● 60% / 容積率 ● 200%
アクセス	● 「二つ橋(ハーバス)」バス停 徒歩 3分
設備	● 水道…上水道 ガス…プロパン(個別) 排水…下水道
道路	● 北側…約5m(公道)・間口…約11.4m
備考	● 坪単価 約5.2万円 ● 水道加入権利金要(133,100円) ● 下水道受益者負担金要(210,000円) ● 土砂災害警戒区域(イエローゾーン) ● 引渡条件…現況 ● 引渡時期…相談

取引形態 ● 仲介(専任)

《地形図》



現況と図面に相違がある場合は、現況を優先してください。

◆ 地元だから知っている事・できる事。それがきっと、高富不動産らしさです ◆

岐阜県宅地建物取引業保証協会会員  
岐阜県知事(9)2770号

高富不動産(有)

お客様専用ダイヤル  
0120-191-395

TEL 0581-22-1911  
FAX 0581-22-1754

http://takatomifudousan.co.jp

〒501-2105 岐阜県山県市高富1088-3

たかのみ不動産

《ご案内図》



物件

<拡大図>

物件

