

土地案内

所在地 山県市伊佐美字西出

《 伊佐美台団地 》

価格 773 万円

校区： 桜尾小学校
高富中学校

U-343

面積 ● 639.01 m² / 約 193.30 坪

用途地域 ● 無指定地域

地目 ● 宅地 / 現況 ● 更地

建ぺい率 ● 60% / 容積率 ● 200%

アクセス ● 「焼橋」バス停 徒歩 11 分

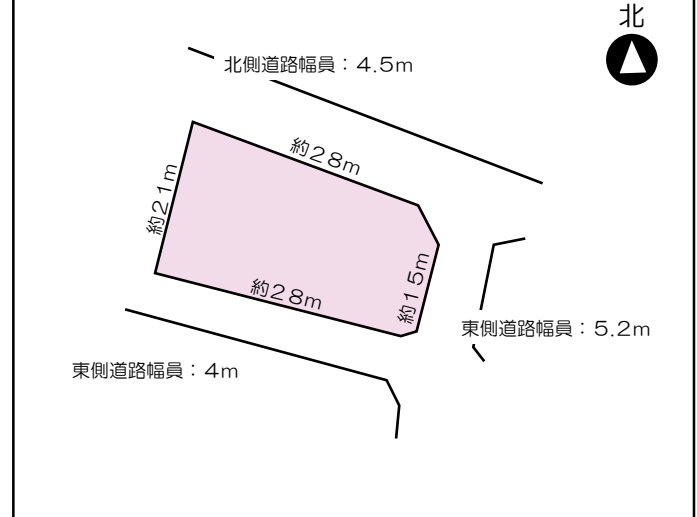
設備 ● 水道…上水道
ガス…プロパン (個別)
排水…農業集落排水 (本館延長工要)

道路 ● 北側…約4.5m (公道) ・ 間口…約28m
東側…約5.2m (公道) ・ 間口…約15m
南側…約4.0m (公道) ・ 間口…約28m

備考 ● 坪単価 約4万円
● 上水道加入権利金要 (133,100円)
● 集落排水加入負担金要 (275,000円)
● 土砂災害警戒危険区域 (レッドゾーン)
● 急傾斜地崩壊危険区域 ● がけ条例
● 引渡条件…現状 ● 引渡時期…相談

取引形態 ● 一般

《 地形図 》



◆ 地元だから知っている事・できる事。それがきっと、高富不動産らしさです ◆

岐阜県宅地建物取引業保証協会会員
岐阜県知事 (9) 2770号

高富不動産 (有)

〒501-2105 岐阜県山県市高富1088-3

お客様専用ダイヤル

0120-191-395

TEL 0581-22-1911

FAX 0581-22-1754

<http://takatomifudousan.co.jp>

たかのみ不動産

