

# 土地案内

所在地 山県市西深瀬字落東

価格 156 万円

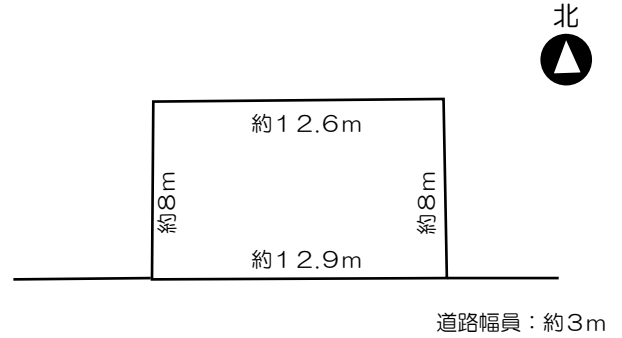
校区： 富岡小学校  
高富中学校

U-312

面積	● 103.05㎡ / 約31.17坪
用途地域	● 無指定地域
地目	● 宅地 / 現況 ● 更地
建ぺい率	● 60% / 容積率 ● 200%
アクセス	● 「松塚」バス停 徒歩7分
設備	● 上水道(本管延長工事要)・プロパン(個別)・下水道
道路	● 南側…約3m(公道)・間口…約12.9m
備考	● 坪単価 約5万円 ● 上水道加入分担金要(133,100円) ● 下水道受益者負担金要(210,000円) ● セットバック有 ● 河川法 ● 引渡し条件…現状 ● 引き渡し時期…相談

取引形態 ● 一般

## 《地形図》



現況と図面に相違がある場合は、現況を優先してください。

◆ 地元だから知っている事・できる事。それがきっと、高富不動産らしさです ◆

岐阜県宅地建物取引業保証協会会員  
岐阜県知事(9)2770号

高富不動産(有)

お客様専用ダイヤル  
0120-191-395

TEL 0581-22-1911  
FAX 0581-22-1754

<http://takatomifudousan.co.jp>

〒501-2105 岐阜県山県市高富1088-3

たかのみ不動産



《ご案内図》

北

