

# 土地案内

所在地 山県市高富字日洞

《 旭ヶ丘団地 》

価格 450 万円

校区： 高富小学校  
高富中学校

U-301

面積 ● 333.36㎡ / 約100.84坪

用途地域 ● 第1種中高層住居専用地域

地目 ● 宅地 / 現況 ● 上物有

建ぺい率 ● 60% / 容積率 ● 200%

アクセス ● 「森」バス停 徒歩10分

設備 ● 上水道・都市ガス・汲取り

道路 ● 北側…約4m(公道)・間口…約18m

備考 ● 坪単価約4.5万円 ● 砂防法の指定有

● 土砂災害警戒区域(イエローゾーン)

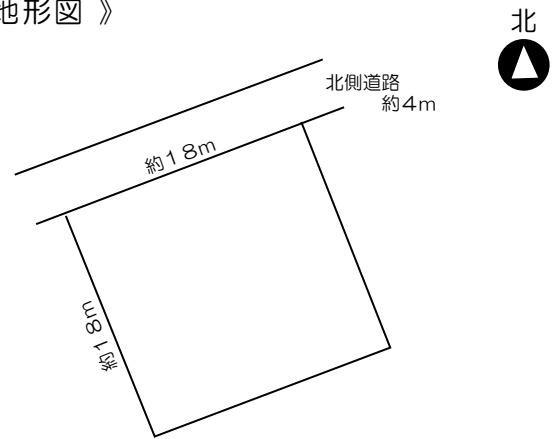
● 下水道…前面道路に埋設管有

● 下水道受益者負担金要(210,000円)

● 引渡条件…現状 ● 引渡時期…相談

取引形態 ● 仲介

《 地形図 》



現況と図面に相違がある場合は、現況を優先してください。

◆ 地元だから知っている事・できる事。それがきっと、高富不動産らしさです ◆

岐阜県宅地建物取引業保証協会会員  
岐阜県知事(9)2770号

高富不動産(有)

お客様専用ダイヤル  
0120-191-395

TEL 0581-22-1911  
FAX 0581-22-1754

http://takatomifudousan.co.jp/

〒501-2105 岐阜県山県市高富1088-3

たかのみ不動産

