# 土地案内

大幅値下げ!!

所在地　山県市大桑字東市洞890

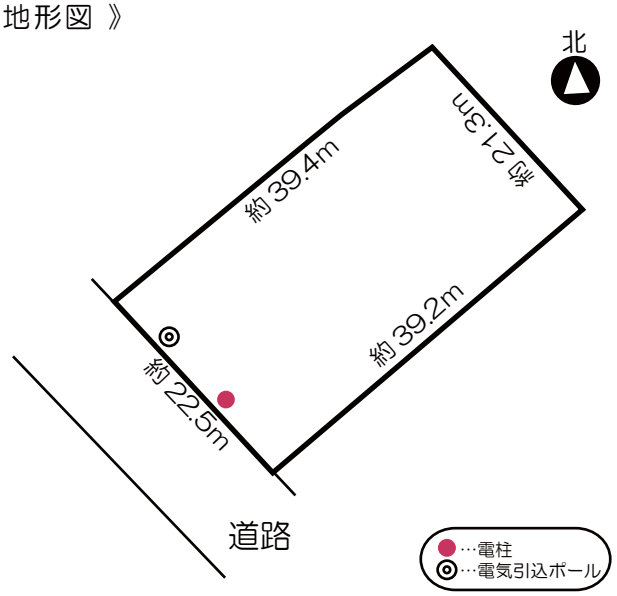
価　格　~~1,842~~ 万円

校区：大桑小学校
高富中学校

U-255

| | | |
|---|---|---|
| 面　積 | ● | 実測面積：８６９.９２㎡ ／ 約２６３.１５坪<br>公簿面積：８５９.６３㎡ ／ 約２６０.０３坪 |
| 用途地域 | ● | 無指定地域 |
| 地　目 | ● | 宅地・畑 ／ 現　況 ● 更地 |
| 建ぺい率 | ● | ６０％ ／ 容積率 ● ２００％ |
| アクセス | ● | 「坪井」バス停　徒歩２分 |
| 設　備 | ● | 水道…上水道（敷地内引込済）<br>ガス…プロパン<br>排水…農業集落排水（敷地内引込済） |
| 道　路 | ● | 北西側…約 8.2 m～8.4m（現況幅員） |
| 備　考 | ● | 坪単価　約3.4万円 |
| | ● | 上水道加入権利金要（１３３,１００円） |
| | ● | 集落排水加入負担金要（２７５,０００円） |
| | ● | 農地法 |
| | ● | 引渡条件…現状 |
| | ● | 引渡時期…相談 |
| 取引形態 | ● | 仲介（専任） |

《 地形図 》




現況と図面に相違がある場合は、現況を優先してください。


◆ 地元だから知っている事・できる事。それがきっと、高富不動産らしさです ◆

岐阜県宅地建物取引業保証協会会員
岐阜県知事（9）２７７０号

高富不動産（有）

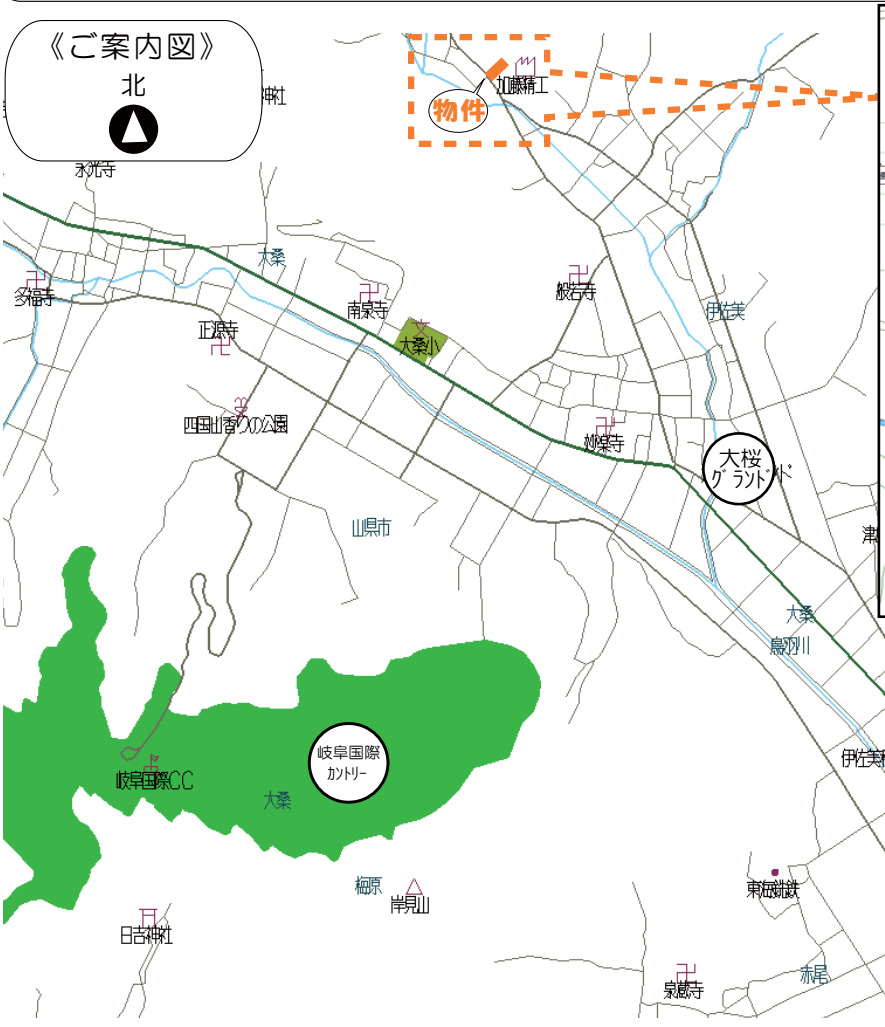
〒501-2105　岐阜県山県市高富1088-3

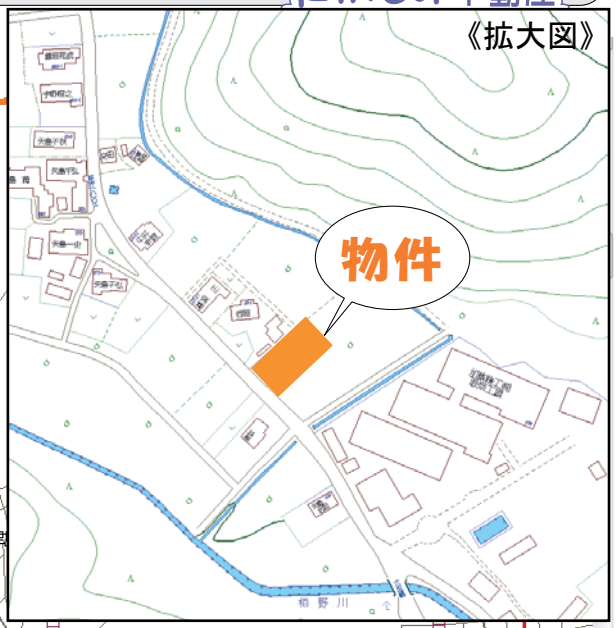
お客様専用ダイヤル
0120-191-395

ＴＥＬ 0581-22-1911
ＦＡＸ 0581-22-1754
http://takatomifudousan.co.jp

たかとみ不動産


《ご案内図》
北




《拡大図》