

# 土地案内

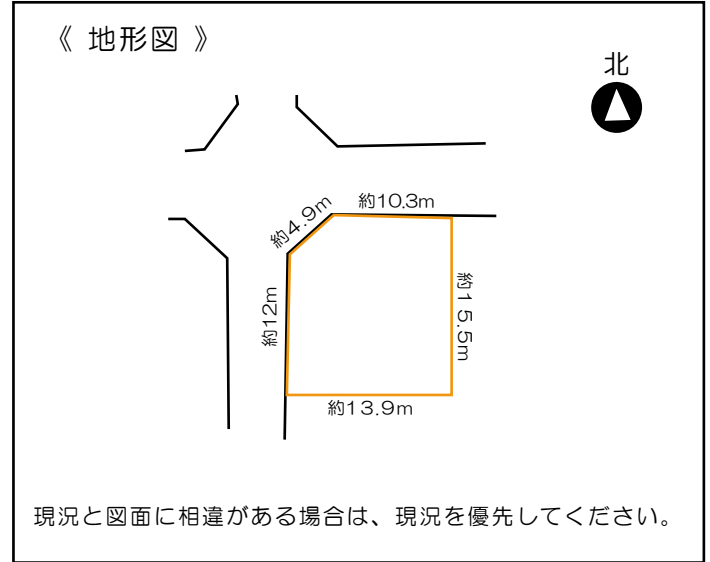
所在地 山県市梅原字高田

**値下げ  
しました!**  
《高田団地》  
校区：梅原小学校  
高富中学校

価格 **192** 万円  
~~256~~ 万円

U-251

- 面積 ● 210.55㎡ / 約63.69坪
- 用途地域 ● 無指定地域
- 地目 ● 宅地 / 現況 ● 更地
- 建ぺい率 ● 60% / 容積率 ● 200%
- アクセス ● 「梅原スポーツランド」ハーバスバス停 徒歩約12分
- 設備 ● 水道…上水道  
ガス…プロパン(集中)  
排水…農業集落排水
- 道路 ● 北側…約6m(公道)・間口…約10.3m  
西側…約5m(公道)・間口…約12m
- 備考 ● 坪単価 約3万円  
● 上水道加入権利金要(133,100円)  
● 集落排水加入負担金要(275,000円)  
● 引渡条件…現状 ● 引渡時期…相談
- 取引形態 ● 仲介



岐阜県宅地建物取引業保証協会会員  
岐阜県知事(10)2770号  
【仲介】

## 建宅地たかとも(有)

〒501-2105 岐阜県山県市高富1088-3

お客様専用ダイヤル  
0120-191-395

TEL 0581-22-1911  
FAX 0581-22-1754  
<http://takatomifudousan.co.jp/>

