

# 土地案内

所在地 山県市東深瀬字笹倉

価格 A：668万円  
B：662万円

校区：富岡小学校  
高富中学校

A-37

面積 ● A：221㎡ / 約66.85坪  
B：219㎡ / 約66.24坪

用途地域 ● 無指定地域

地目 ● 雑種地 / 現況 ● 更地

建ぺい率 ● 60% / 容積率 ● 200%

アクセス ● 「十王」バス停 徒歩7分

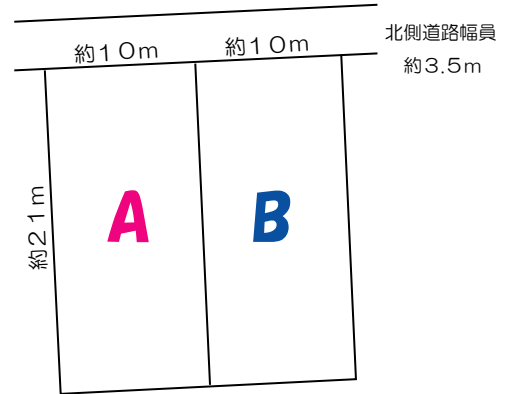
設備 ● 水道…上水道（本管延長工事要）  
ガス…プロパン（個別）  
排水…下水道

道路 ● A・B：北側…約3.5m（現況幅員）・間口…約10m

備考 ● 坪単価 約10万円  
● 水道加入権利金要（133,100円）  
● 下水道受益者負担金要（210,000円）  
● 土砂災害警戒区域（10-ゾ-）

取引形態 ● 仲介（専任）

《地形図》



現況と図面に相違がある場合は、現況を優先してください。

◆ 地元だから知っている事・できる事。それがきっと、高富不動産らしさです ◆

岐阜県宅地建物取引業保証協会会員  
岐阜県知事（9）2770号

高富不動産（有）

お客様専用ダイヤル  
0120-191-395

TEL 0581-22-1911  
FAX 0581-22-1754  
http://takatomifudousan.co.jp/

〒501-2105 岐阜県山県市高富1088-3

たかのみ不動産

