Ken Taku Chi
建宅地
Tate Taku Naru

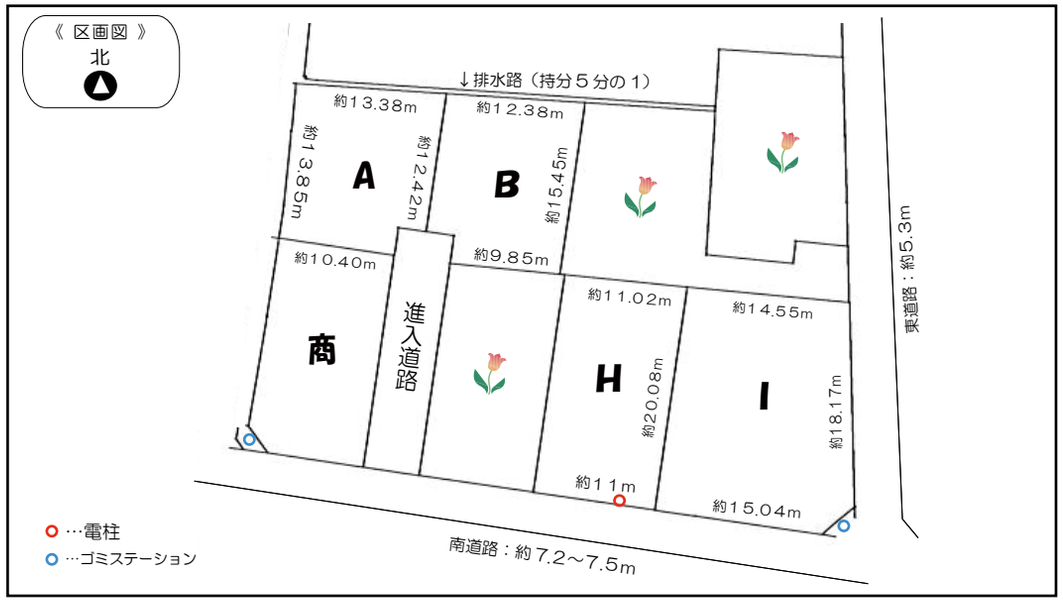
【 柳津小学校 ／境川中学校 】

所在地	岐阜市柳津町東塚２丁目		
価　格	A：1,200 万円 B：1,150 万円	E：　商談中 H：1,650 万円 I：2,700 万円	

K-146

面　積 ●	A…約 181.82㎡ ／ 約 55.00坪 B…約 181.83㎡ ／ 約 55.00坪 H…約218.19㎡ ／ 約 66.00坪 I …約329.92㎡ ／ 約 99.80坪
用途地域 ●	第１種住居地域
地　目 ●	宅地 ／ 現　況 ● 造成済
建ぺい率 ●	60%　容 積 率 ● 200%
アクセス ●	「名鉄西笠松駅」 徒歩 約 10分
設　備 ●	上水道・プロパン・下水道

道　路 ●	南側…約7.2～7.5m　東側…約5.3m
備　考 ●	坪単価　約20.9万円～約27万円
●	進入道路共有持分有（A・B）
●	排水路共有持分有（A・B・C）
●	上下水道引込工事負担金要（550,000円）
●	下水道受益者負担金要（420円／㎡）
取引形態 ●	売主　／　● 司法書士は当社の指定になります

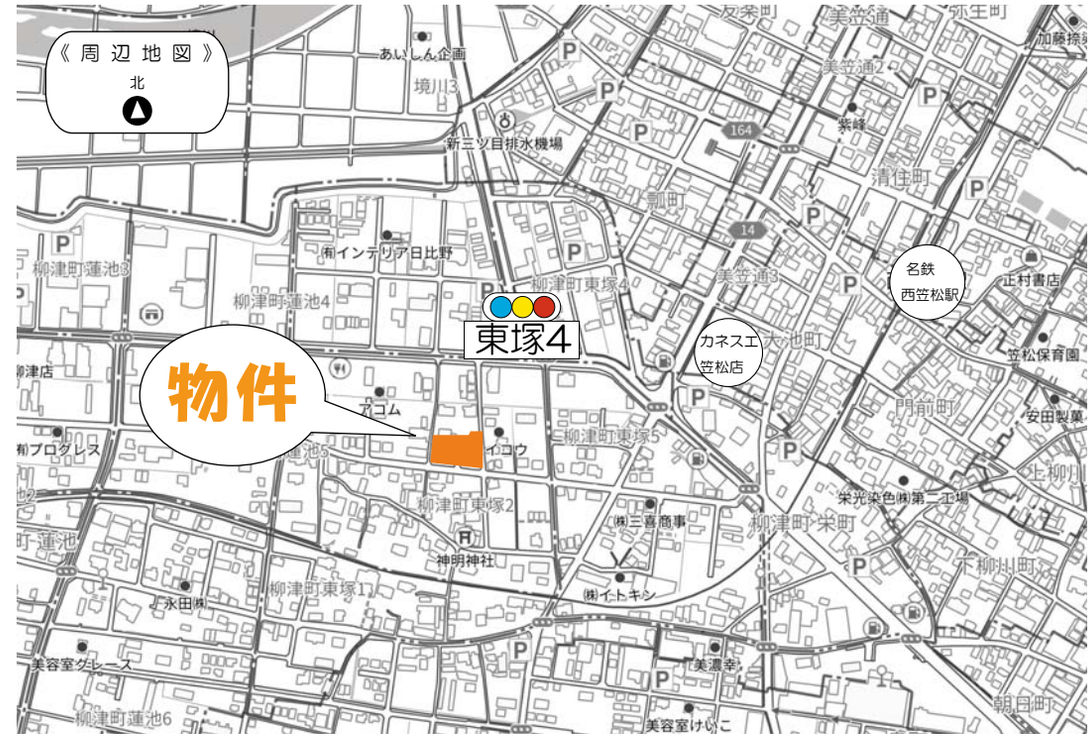


区画図と現況が相違する場合は、現況を優先してください。

：ご成約ありがとうございました。

建築条件はありません

お好きな建築会社様にて建築が可能です



岐阜県宅地建物取引業保証協会会員
岐阜県知事（10）2770号
【売主】
建宅地たかとみ (有)
〒501-2105　岐阜県山県市高富1088-3
お客様専用ダイヤル
0120-191-395
TEL 0581-22-1911
FAX 0581-22-1754
http://takatomifudousan.co.jp/

Ken Taku Chi 建宅地 Tate Taku Naru

けん・たく・ち
建 宅 地 はお客様にかかる諸費用負担が軽減されます。　※　別紙参照