

Ken Taku Chi
建宅地
Tate Taku Naru

【竹鼻小学校 / 竹鼻中学校】

予定面積 ● A…約 153.93㎡ / 約 46.56坪
● B…約 204.33㎡ / 約 61.80坪
● C…約 204.33㎡ / 約 61.80坪
● D…約 204.33㎡ / 約 61.80坪
● E…約 204.33㎡ / 約 61.80坪

用途地域 ● 近隣商業地域

地目 ● 宅地・雑種地・田(宅地に変更します) / 現況 ● 造成中

建ぺい率 ● 80% 容積率 ● 300%

アクセス ● 「竹鼻駅」 徒歩 約 11分

設備 ● 上水道・プロパン(個別)・下水道

道路 ● 南東側…約 8m(公道)・間口…約 37m
● 北西側…約 25m(公道)・間口…約 8m

備考 ● 坪単価 約 12~13.9万円

● 上下水道引込工事負担金要(550,000円)

● 準防火地域 ● 容認事項有

● 引渡条件…現状渡し ● 引渡時期…相談

取引形態 ● 売主 / ● 司法書士は当社の指定になります

所在地 羽島市竹鼻町丸の内5丁目

価格 A: 560万円 B: 860万円
~~830万円~~ ~~1,100万円~~
C: 860万円 D: 860万円
~~1,100万円~~ ~~1,100万円~~
E: 860万円
~~1,100万円~~

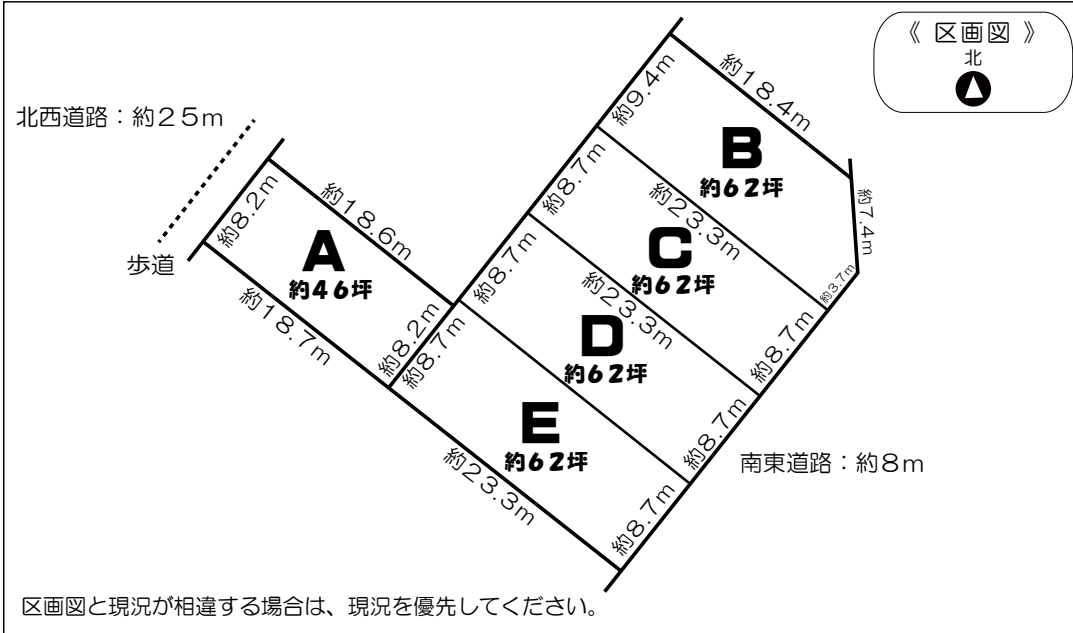
K-132

ここを見て欲しい!!

1. 売主だから、仲介手数料はいいません。
2. 所有権移転の登記費用はいいません。
3. 固定資産税の日割り清算金はいいません。
4. 国道151号線沿い。羽島駅まで車で6分、
羽島インターまでは8分です。

建築条件はありません

好きな建築会社様にて建築が可能です



岐阜県宅地建物取引業保証協会会員
岐阜県知事(10)2770号
【売主】

建宅地たかともみ(有)

〒501-2105 岐阜県山県市高富1088-3

お客様専用ダイヤル
0120-191-395

TEL 0581-22-1911
FAX 0581-22-1754
http://takatomifudousan.co.jp/



けん・たく・ち
建宅地

はお客様にかかる諸費用負担が軽減されます。 ※ 別紙参照