

# 土地案内

所在地 羽島郡笠松町長池字宮代

価格 A: 1,130万円 (坪約18万円) 校区: 松枝小学校  
B: 商談中 笠松中学校

A-50

- 面積 ● A…207.59㎡ / 約62.79坪
- B…商談中

---

- 用途地域 ● 準工業地域

---

- 地目 ● 宅地 / 現況 ● 更地

---

- 建ぺい率 ● 60% / 容積率 ● 200%

---

- アクセス ● 「松枝小学校前」バス停 徒歩5分

---

- 設備 ● 上水道・プロパン(個別)・下水道

---

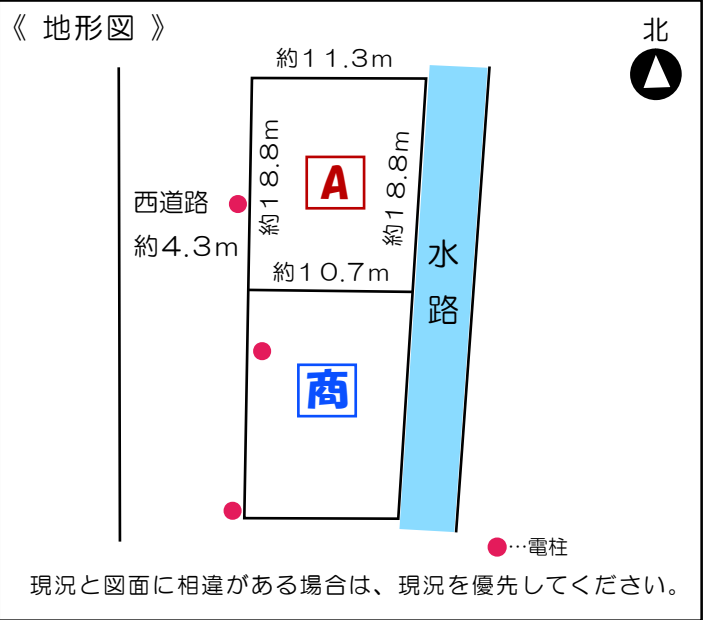
- 道路 ● 西側…約4.3m(公道)
- 間口…約18.8m

---

- 備考 ● 河川法(河川保全区域)
- 水道加入権利金要(140,400円)
- 上下水引込費用別途必要(500,000円)
- 前面道路の拡張計画あり(予定:1.2m・後退なし)
- 引渡条件…現況
- 引渡時期…相談

---

- 取引形態 ● 仲介



◆ 地元だから知っている事・できる事。それがきっと、高富不動産らしさです ◆

岐阜県宅地建物取引業保証協会会員  
岐阜県知事(8)2770号

高富不動産(有)

お客様専用ダイヤル  
0120-191-395

TEL 0581-22-1911

FAX 0581-22-1754

http://fudousan.takatomi.jp/

〒501-2105 岐阜県山県市高富1088-3

たかのみ不動産

