

土地案内

所在地 岐阜市栗野西8丁目

価格 310万円

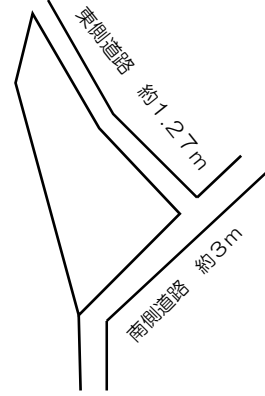
校区：岩野田北小学校
岩野田中学校

U-934

- 面積 ● 518㎡ / 約156.69坪
- 用途地域 ● 第一種低層住居専用地域
- 地目 ● 田 / 現況 ●
- 建ぺい率 ● 50% / 容積率 ● 80%
- アクセス ● 「栗野西5丁目」バス停 徒歩10分
- 設備 ● 水道…上水道
ガス…都市ガス
排水…下水道
- 道路 ● 南側…約3.0m (公道) 東側…約1.27m (公道)
- 備考 ● 坪単価 約2万円
● 下水道受益者負担金要 (230円/㎡)
● セットバック有 ● 農地法
● 高さ制限10m・壁面後退1m
● 土砂災害警戒区域 (イエローゾーン)
● 引渡条件…現状渡し ● 引渡時期…相談

取引形態 ● 仲介

《地形図》



現況と図面に相違がある場合は、現況を優先してください。

岐阜県宅地建物取引業保証協会会員
岐阜県知事(10)2770号
【仲介】

建宅地たかとも(有)

〒501-2105 岐阜県山県市高富1088-3

お客様専用ダイヤル
0120-191-395

TEL 0581-22-1911
FAX 0581-22-1754
<http://takatomifudousan.co.jp/>

