

土地案内

所在地 岐阜市溝口上

価格 1,200 万円
~~1,500 万円~~

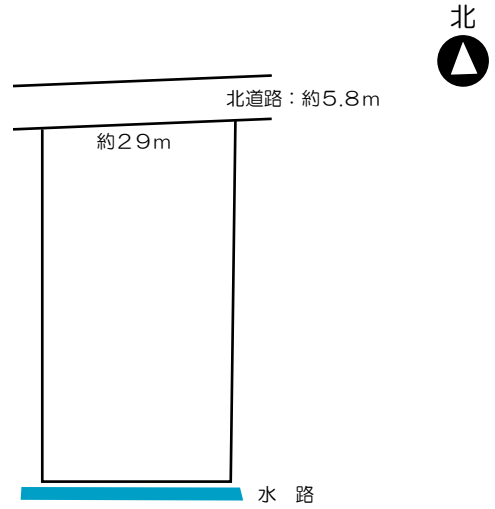
**値下げ
 しました!!**
 校区：三輪南小学校
 三輪中学校

U-885

- 面積 ● 1,633㎡ / 約493.98坪
- 用途地域 ● 第1種中高層住居専用地域
- 地目 ● 田 / 現況 ● 田
- 建ぺい率 ● 60% / 容積率 ● 200%
- アクセス ● 「溝口上(コミュニティバス)」バス停 徒歩4分
- 設備 ● 水道…上水道(本管延長工事要)
 ガス…プロパン(個別)
 排水…下水道(本管延長工事要)
- 道路 ● 北側…約5.8m(公道) 間口…約2.9m
- 備考 ● 坪単価 約2.4万円
 ● 下水道受益者負担金要 (230円/㎡)
 ● 地区計画区域(厳美・春近)
 ● 農地法 ● 開発許可要
 ● 引渡条件…現状渡し ● 引渡時期…相談

取引形態 ● 仲介

《地形図》



現況と図面に相違がある場合は、現況を優先してください。

◆ 地元だから知っている事・できる事。それがきっと、高富不動産らしさです ◆

岐阜県宅地建物取引業保証協会会員
 岐阜県知事(9)2770号
 〒501-2105 岐阜県山県市高富1088-3

高富不動産(有)

お客様専用ダイヤル
 0120-191-395

TEL 0581-22-1911
 FAX 0581-22-1754
<http://takatomifudousan.co.jp>

たかのみ不動産

《ご案内図》



物件

溝口上

溝口中

ゲンキー
 岐関大橋西

岐関大橋西

メモワール
 三輪

ファミリー
 マート

溝口中

主要地方道岐阜