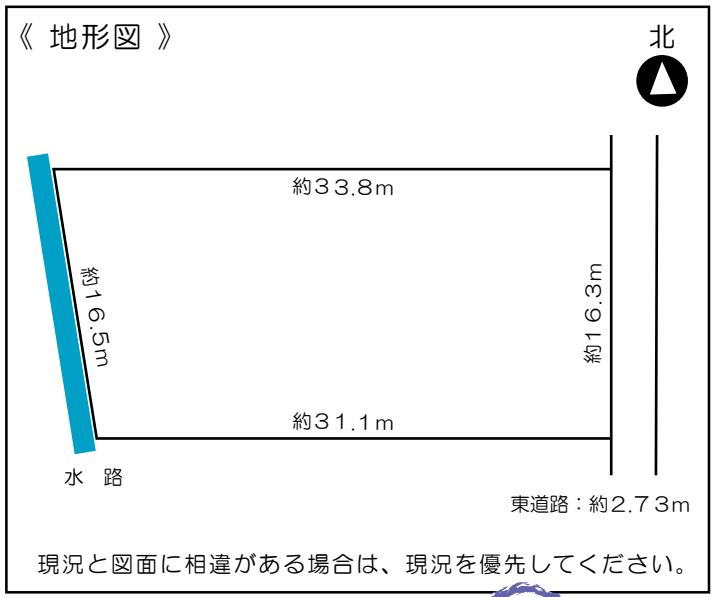


土地案内

所在地 岐阜市岩崎字田中
 価格 1,260 万円
 校区：岩野田小学校
 岩野田中学校

U-871

- 面積 ● 公簿：520㎡ / 約157.3坪
 実測：523.32㎡ / 約160.72坪
- 用途地域 ● 第1種低層住居専用地域
- 地目 ● 田 / 現況 ● 休耕田
- 建ぺい率 ● 50% / 容積率 ● 80%
- アクセス ● 「戸羽川」バス停 徒歩7分
- 設備 ● 上水道・プロパン（個別）・下水道
- 道路 ● 東側…約2.73m（公道） 間口…約16.3m
- 備考 ● 坪単価 約8万円
 ● 下水道受益者負担金要（230円/㎡）
 ● セットバック有 ● 農地法
 ● 高さ制限10m ・ 壁面後退1m
 ● 土砂災害警戒区域（イエローゾーン）
 ● 引渡条件…現状渡し ● 引渡時期…相談
- 取引形態 ● 仲介



◆ 地元だから知っている事・できる事。それがきっと、高富不動産らしさです ◆

岐阜県宅地建物取引業保証協会会員
 岐阜県知事(9)2770号

高富不動産(有) お客様専用ダイヤル
 〒501-2105 岐阜県山県市高富1088-3 0120-191-395

TEL 0581-22-1911
 FAX 0581-22-1754
<http://takatomifudousan.co.jp>

