

土地案内

所在地 岐阜市石原2丁目

価格 2,210万円

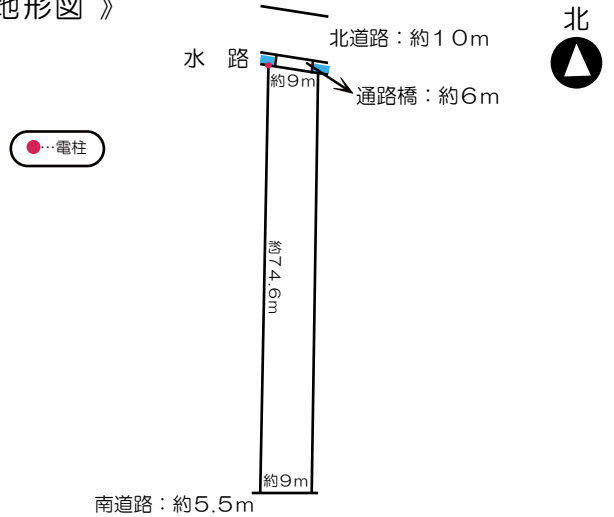
校区：三輪南小学校
三輪中学校

U-778

面積	● 664㎡ / 約200.86坪
用途地域	● 第1種住居地域 ・第2種住居地域
地目	● 田(宅地に変更します) / 現況 ● 造成済
建ぺい率	● 60% / 容積率 ● 200%
アクセス	● 「厳美郵便局前」バス停 徒歩1分
設備	● 上水道・プロパン(個別) ・下水道
道路	● 北側…約10.0m(公道) 間口…約9.0m ● 南側…約5.5m(公道) 間口…約9.0m
備考	● 坪単価 約11万円 ● 北側道路：都市計画道路…予定幅員16m ● 下水道受益者負担金要 (230円/㎡) ● 水路占用料要(20,900円/年) ● 道路占用料要(6,400円/年) ● 地区計画区域(厳美・春近地区) ● 引渡条件…現状渡し ● 引渡時期…相談

取引形態 ● 専任

《地形図》



現況と図面に相違がある場合は、現況を優先してください。

◆ 地元だから知っている事・できる事。それがきっと、高富不動産らしさです ◆

岐阜県宅地建物取引業保証協会会員
岐阜県知事(9)2770号

高富不動産(有)

お客様専用ダイヤル
0120-191-395

TEL 0581-22-1911

FAX 0581-22-1754

http://takatomifudousan.co.jp

〒501-2105 岐阜県山県市高富1088-3

たかのみ不動産

《ご案内図》

