

# 土地案内

所在地 岐阜市茂地

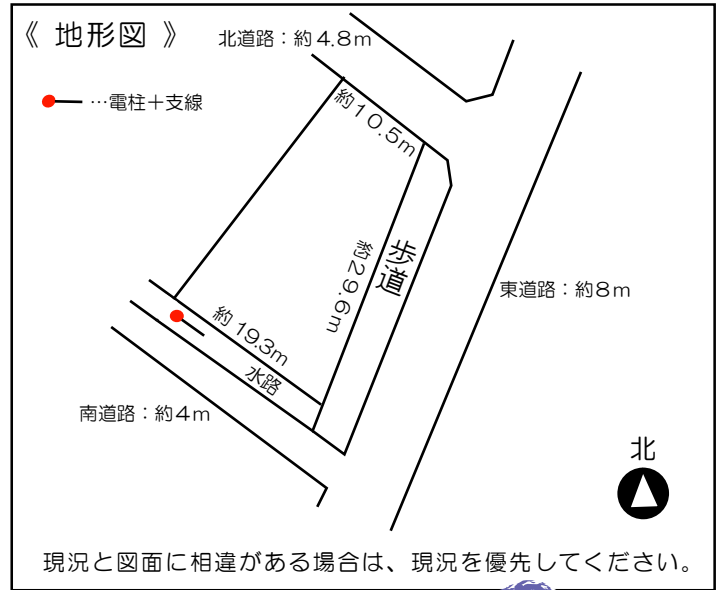
価格 960 万円

校区：三輪南小学校  
三輪中学校

U-619

面積	● 420㎡ / 約127.05坪
用途地域	● 第2種中高層住居専用地域
地目	● 畑 / 現況 ● 雑種地
建ぺい率	● 60% / 容積率 ● 200%
アクセス	● 「茂地」バス停 徒歩1分
設備	● 水道…上水道 ガス…プロパン 排水…下水道
道路	● 北側…約4.8m(公道) 間口…約10.5m ● 南側…約4m(公道) 間口…約19.3m ● 東側…約8m(公道) 間口…約29.6m
備考	● 坪単価 約7.5万円 ● 地区計画区域厳美・春近地区 ● 下水道受益者負担金要 (230円/㎡) ● 農地法 ● 高さ制限10m ● 引渡条件…更地渡し ● 引渡時期…相談

取引形態 ● 専任



◆ 地元だから知っている事・できる事。それがきっと、高富不動産らしさです ◆

岐阜県宅地建物取引業保証協会会員  
岐阜県知事(9)2770号

高富不動産(有)

お客様専用ダイヤル  
0120-191-395

TEL 0581-22-1911  
FAX 0581-22-1754

〒501-2105 岐阜県山県市高富1088-3

http://takatomifudousan.co.jp/

たかとも不動産

