

土地案内

所在地 岐阜市岩崎字田中

価 格 1,663 万円

校区：岩野田小学校
岩野田中学校

U-537

面 積 ● 公簿面積：991㎡
実測面積：999.42㎡ / 約302.32坪

用途地域 ● 第1種低層住居専用地域

地 目 ● 田 / 現 況 ● 田

建ぺい率 ● 50% / 容 積 率 ● 80%

アクセス ● 「戸羽川」バス停 徒歩4分

設 備 ● 上水道・プロパン・下水道

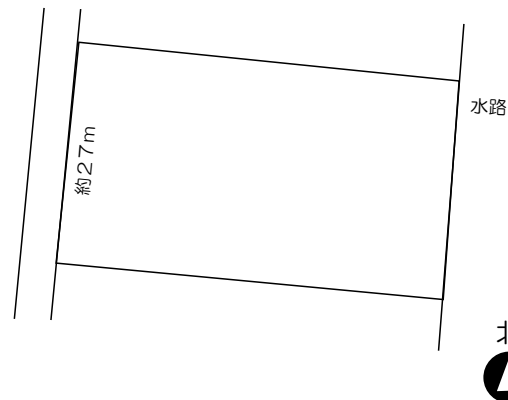
道 路 ● 西側…約2.73m（公道） 間口…約27m

備 考 ● 坪単価 約 5.5万円
● 下水道受益者負担金要 （230円/㎡）
● 農地法
● 高さ制限10m・壁面後退1m
● 土砂災害警戒区域（イエローゾーン）
● 引渡条件…現状渡し ● 引渡時期…相談

取引形態 ● 仲介

《 地形図 》

西側道路約2.73m



現況と図面に相違がある場合は、現況を優先してください。

◆ 地元だから知っている事・できる事。それがきっと、高富不動産らしさです ◆

岐阜県宅地建物取引業保証協会会員
岐阜県知事（8）2770号

高富不動産（有）

〒501-2105 岐阜県山県市高富1088-3

お客様専用ダイヤル
0120-191-395

TEL 0581-22-1911

FAX 0581-22-1754

<http://fudousan.takatomi.jp/>

たかとも不動産

《ご案内図》



物件

