

土地案内

所在地 岐阜市春近古市場南

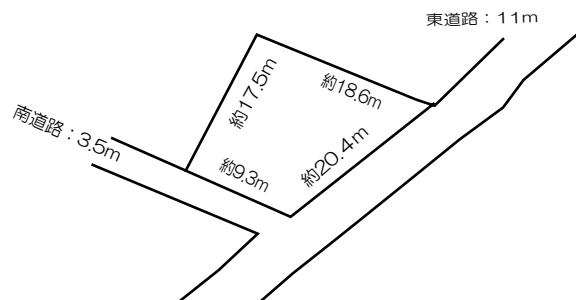
価 格 535.71 万円

校区：三輪南小学校
三輪中学校

U-520

面 積	● 253 m ² / 約76.53 坪
用途地域	● 第2種住居地域
地 目	● 畑 / 現 況 ● 更地
建ぺい率	● 60% / 容 積 率 ● 200%
アクセス	● 「千疋口」バス停 徒歩2分
設 備	● 上水道・プロパン（個別）・下水道
道 路	● 東側…約11m（公道） 間口…約20.4m ● 南側…約3.5m（公道） 間口…約9.3m
備 考	● 坪単価 約7万円 ● 下水道受益者負担金要（230円/m ² ） ● セットバック有 ● 農地法 ● 雨水排水…南道路対面側溝へ流入（道路占用許可要） ● 厳美・春近地区・地区計画内 ● 引渡条件…現況渡し ● 引渡時期…相談
取引形態	● 仲介

<地形図>



現況と図面に相違がある場合は、現況を優先してください。

◆ 地元だから知っている事・できる事。それがきっと、高富不動産らしさです ◆

岐阜県宅地建物取引業保証協会会員
岐阜県知事（8）2770号

高富不動産（有）

お客様専用ダイヤル
0120-191-395

TEL 0581-22-1911
FAX 0581-22-1754
<http://fudousan.takatomi.jp/>

〒501-2105 岐阜県山県市高富1088-3

たかみ不動産

《ご案内図》

