

# 土地案内

所在地 岐阜市栗野台

《 栗野台団地 》

値下げ  
しました!

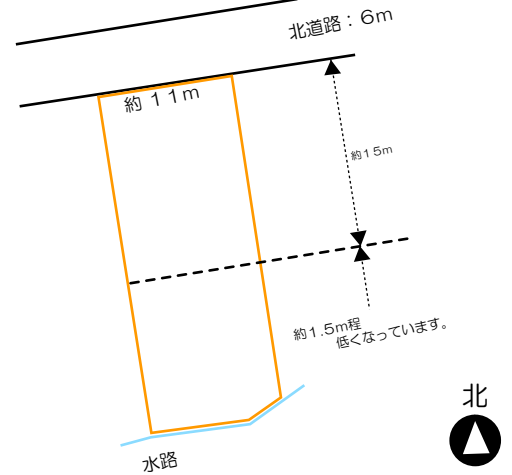
価格 ~~1,928万円~~  
1,446万円

校区： 岩野田北小学校  
岩野田中学校

U-364

- 面積 ● 318.73㎡ / 約 96.41坪
- 用途地域 ● 第1種低層住居専用地域
- 地目 ● 宅地 / 現況 ● 更地
- 建ぺい率 ● 50% / 容積率 ● 80%
- アクセス ● 「栗野」バス停 徒歩 約14分
- 設備 ● 水道…公営水道 / ガス…都市ガス  
排水…下水道
- 道路 ● 北側…約 6m (公道) ・ 間口…約 11m
- 備考 ● 坪単価 約 15万円  
● 壁面後退 1m / 高さ制限 10m  
● 敷地内の一部に高低差あり  
● 下水道受益者負担金要
- 引渡条件 ● 現況渡し
- 取引形態 ● 仲介

## 《 地形図 》



現況と図面に相違がある場合は、現況を優先してください。

◆ 地元だから知っている事・できる事。それがきっと、高富不動産らしさです ◆

岐阜県宅建物取引業保証協会会員  
岐阜県知事(8)2770号

高富不動産(有)

お客様専用ダイヤル  
0120-191-395

TEL 0581-22-1911  
FAX 0581-22-1754

<http://fudousan.takatomi.jp/>

〒501-2105 岐阜県山県市高富1088-3

たかとも不動産

