Ken Taku Chi
建宅地
Tate Taku Naru

所在地　大垣市安井町２丁目Ｉ

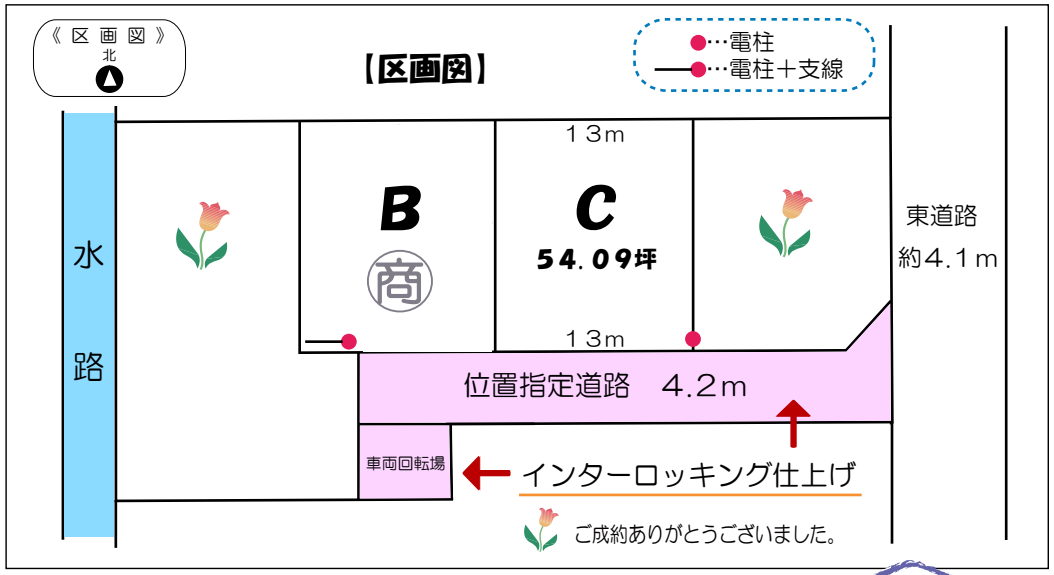
価　格　Ｂ：　商談中
　　Ｃ：　1,300 万円　（坪 約24万円）

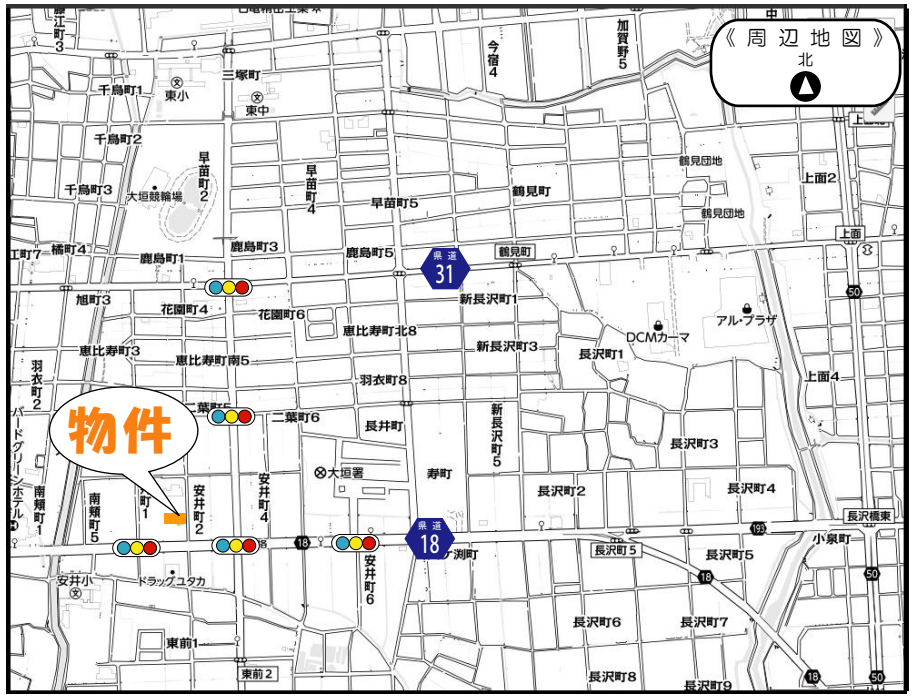
K－82

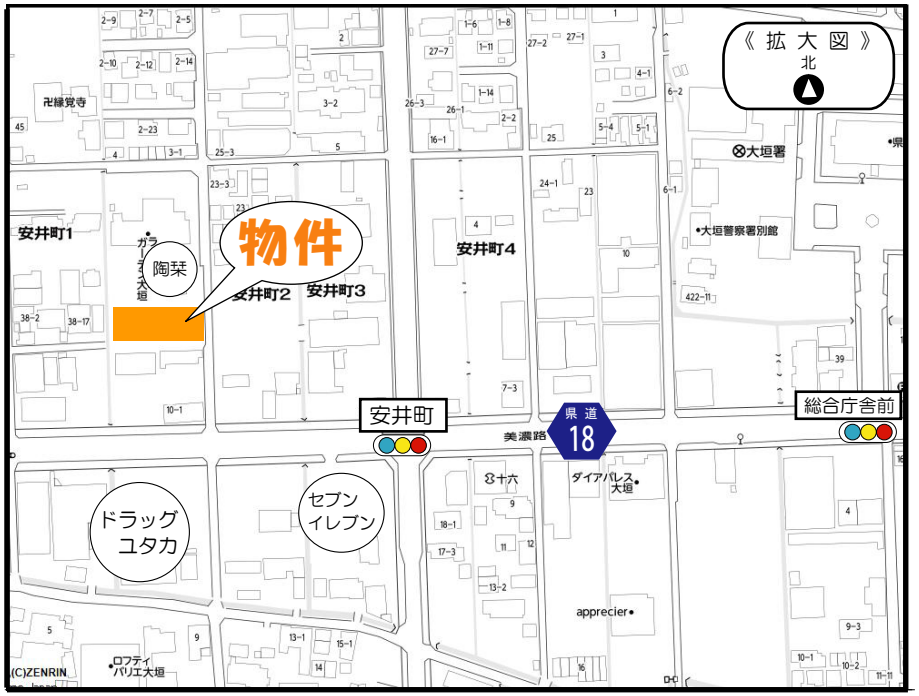
面　積	●	B… 商談中 C… 178.81 ㎡　／　約 54.09 坪
用途地域	●	第１種住居地域
地　目	●	宅地　／　現　況　● 造成済
建ぺい率	●	６０％　／　容 積 率　●　２００％
アクセス	●	「総合庁舎口」 バス停　徒歩 ４ 分
設　備	●	水道…上水道　ガス…プロパン　排水…下水道
道　路	●	東側…約 4.1 m　位置指定道路幅員…約 4.2 m
備　考	●	上水道・下水道は敷地内引込み済み
	●	位置指定道路・車両回転場の共有持分有（１／４）
	●	下水道受益者負担金要（１㎡あたり９８円）
	●	２２条区域
	●	浸水想定区域（大垣市）
	●	地盤調査データあり（スウェーデン式サウンディング試験）
校　区	●	安井小学校　／　南中学校
取引形態	●	売主　／　●　司法書士は当社の指定になります。

ココを見て欲しい!!

- ◎ 売主だから仲介手数料は不要です
- ◎ 大垣市の中心地です
- ◎ 東道路は少々狭いですが。。。
- ◎ 位置指定道路はカラフルな
  インターロッキング仕上げです







◆ 地元だから知っている事・できる事。それがきっと、高富不動産らしさです ◆

岐阜県宅地建物取引業保証協会会員
岐阜県知事（9）2770号
高富不動産（有）
〒501-2105　岐阜県山県市高富1088-3
お客様専用ダイヤル
0120-191-395
TEL 0581-22-1911
FAX 0581-22-1754
http://fudousan.takatomi.jp/
たかとみ不動産

Ken Taku Chi 建宅地 Tate Taku Naru
けん・たく・ち
建宅地 はお客様にかかる諸費用負担が軽減されます。　※　別紙参照