

戸建案内

所在地 岐阜市栗野東5丁目

価格 920万円 <税込>

【岩野田北小学校】K-69

面積 ● 土地…142.84㎡ / 約43.20坪
● 建物…98.54㎡ / 約29.80坪

用途地域 ● 第1種低層住居専用地域

建ぺい率 ● 50% / 容積率 ● 80%

構造 ● 木造・瓦葺鉛メッキ銅板・2階建

築年数 ● 昭和45年12月

アクセス ● 「栗野口」バス停 徒歩3分

設備 ● 上水道・都市ガス・下水道

道路 ● 東側…約4.5m(公道) 間口…約8m

備考 ● 未登記増築部分…平成7年頃

● 壁面後退 1m / 高さ制限 10m

● 駐車場…3台可

● 現況…一部リフォーム中

● 完成予定…平成29年3月末頃

取引形態 ● 売主

ここを見て欲しい!

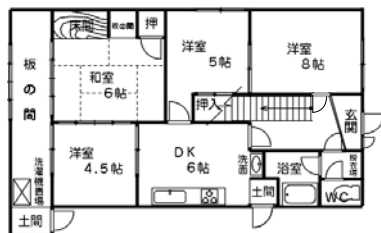
- 売主だから仲介手数料不要です!
- 高富街道まで徒歩1分、便利です!
- 築年数は古いですが・・・
- 現在リフォーム中です。
→ 和室3部屋を洋室に変更

- ・リフォーム箇所
- ・駐車スペース3台分に拡張
 - ・全室、クロス・床張替
 - ・キッチンセット、洗面台新品
 - ・シロアリ駆除処理済

《間取図》



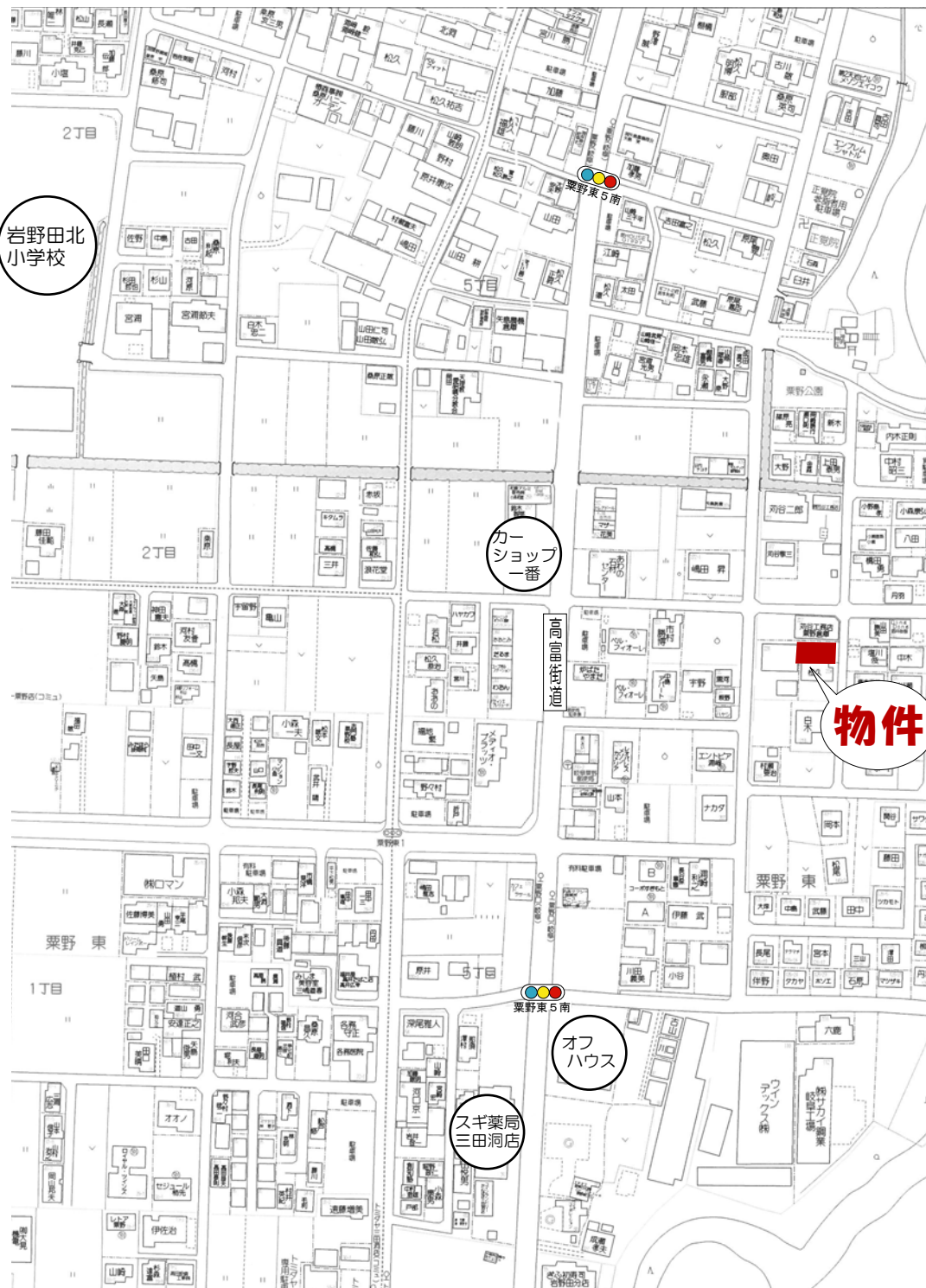
2階



1階



相違がある場合は、現況を確認してください。



◆ 地元だから知っている事・できる事。それがきっと、高富不動産らしさです ◆

岐阜県宅地建物取引業保証協会会員
岐阜県知事(8)2770号

高富不動産 有

お客様専用ダイヤル
0120-191-395

TEL 0581-22-1911
FAX 0581-22-1754
http://fudousan.takatomi.jp/

