

土地案内

所在地 山県市東深瀬字鴻ヶ池Ⅳ

価格 A：630万円
B：商談中

K-119

【富岡小学校／高富中学校】

面積 ● A…約430.33㎡ / 約130.17坪
● B…商談中

用途地域 ● 無指定地域

地目 ● 雑種地 / 現況 ● 更地

建ぺい率 ● 60% / 容積率 ● 200%

アクセス ● 「高富」バス停 徒歩6分

設備 ● 上水道・プロパン・下水道

道路 ● 南側…約5.4m

備考 ● 坪単価約4.8万

- 上水道・下水道は敷地内引込み渡し
- 上下水道引込工事負担金要(550,000円)
- 上水道加入権利金要(133,100円)
- 下水道受益者負担金(210,000円)
- 工事完成予定…令和3年 月頃

取引形態 ● 売主 / ● 司法書士は当社の指定になります。



ここを見て欲しい!!!

1. 売主だから仲介手数料は、いりません!
2. 建築条件はありません。
3. 静かな住環境でゆったり過ごせます。
4. 平家建て用にも二世帯住宅用にも活用できます。



お好きな建築会社様にて建築可能です。

ご希望のお客様には詳細図面をお渡しできます。

◆ 地元だから知っている事・できる事。それがきっと、高富不動産らしさです ◆

岐阜県宅地建物取引業保証協会会員
岐阜県知事(9)2770号

高富不動産 有

お客様専用ダイヤル

TEL 0581-22-1911

FAX 0581-22-1754

http://takatomifudousan.co.jp

〒501-2105 岐阜県山県市高富1088-3

