



所在地 山県市高富字犁Ⅲ
 価格 A: 680万円
 C: 630万円

【高富小学校／高富中学校】 K-118

面積 ● A...169.97㎡ / 約51.41坪
 C...165.50㎡ / 約50.06坪

- 用途地域 ● 第1種住居地域
- 地目 ● 宅地 / 現況 ● 造成済
- 建ぺい率 ● 60%
- 容積率 ● 200%
- アクセス ● 「高富小学校前」バス停 徒歩 約4分
- 設備 ● 上水道・プロパン・下水道
- 道路 ● 北側...約6.7m 西側...約3.3m
- 備考 ● 坪単価 約12.5万円 ~ 約13.2万円
- 上下水道敷地内引込み済
- 上下水道工事負担金要 (440,000円)
- 上水道加入権利金要 (133,100円)
- 下水道受益者負担金要 (210,000円)
- セットバック要 (A区画: 約0.33m)

取引形態 ● 売主 / ● 司法書士は当社の指定になります

ここを見て欲しい!!!

1. 売主だから仲介手数料は、いりません!
2. 所有権移転の登記費用は、いりません!
3. 固定資産税の日割清算金は、いりません!
4. 建築条件はありません。

