



【高富小学校／高富中学校】

面 積	● A… 191.74 m ² / 約 58.00 坪 C… 商談中
用途地域	● 第1種住居地域
地 目	● 宅地 / 現 況 ● 造成済
建ぺい率	● 60%
容 積 率	● 200%
アクセス	● 「高富北町」バス停 徒歩 約6分
設 備	● 上水道・プロパン・下水道
道 路	● 北側…約7m 東側…約6.8m 南側…約4.5m
備 考	● 坪単価 約11.2万円 ● 上下水道敷地内引込み済 ● 上下水道工事負担金要(440,000円) ● 上水道加入権利金要(133,100円) ● 下水道受益者負担金要(210,000円)
取引形態	● 売主 / ● 司法書士は当社の指定になります



ここを見て欲しい!!!

1. 売主だから仲介手数料は、いりません!
2. 所有権移転の登記費用は、いりません!
3. 固定資産税の日割清算金は、いりません!
4. 建築条件はありません。

所在地 山県市高富字宮前Ⅳ

価 格

A: ~~760万円~~
650万円
C: 商談中

値下げ
しました!

K-117



《区画図》



東道路
約6.8m

区画図と現況が相違する場合は、現況を優先してください。

好きな建築会社様にて建築が可能です

🌸 : ご成約ありがとうございました。

◆ 地元だから知っている事・できる事。それがきっと、高富な不動産らしさです ◆

岐阜県宅地建物取引業保証協会会員
岐阜県知事(9)2770号

高富不動産(有)
〒501-2105 岐阜県山県市高富1088-3

お客様専用ダイヤル
0120-191-395

TEL 0581-22-1911
FAX 0581-22-1754
http://takatomifudousan.co.jp

