

# 土地案内

所在地 岐阜市森東

価格  
 A: 756万円 ~~855万円~~ F: 837万円 ~~892万円~~  
 B: 756万円 ~~855万円~~ G: 877万円 ~~916万円~~  
 C: 756万円 ~~855万円~~

値下げ  
 しました!

校区: 三輪南小学校  
 三輪中学校

A-87

面積 ● A: 252.60㎡ / 約76.41坪  
 B: 252.60㎡ / 約76.41坪  
 C: 252.60㎡ / 約76.41坪  
 F: 263.59㎡ / 約79.73坪  
 G: 263.59㎡ / 約79.73坪

用途地域 ● 第1種住居地域・第一種中高層住居専用地域

地目 ● 宅地 / 現況 ● 造成済

建ぺい率 ● 60% / 容積率 ● 200%

アクセス ● 「千疋口」バス停 徒歩7分

設備 ● 上水道・プロパン・下水道

道路 ● 南側…約5.0m (公道)

● 開発道路…約6.0m (公道)

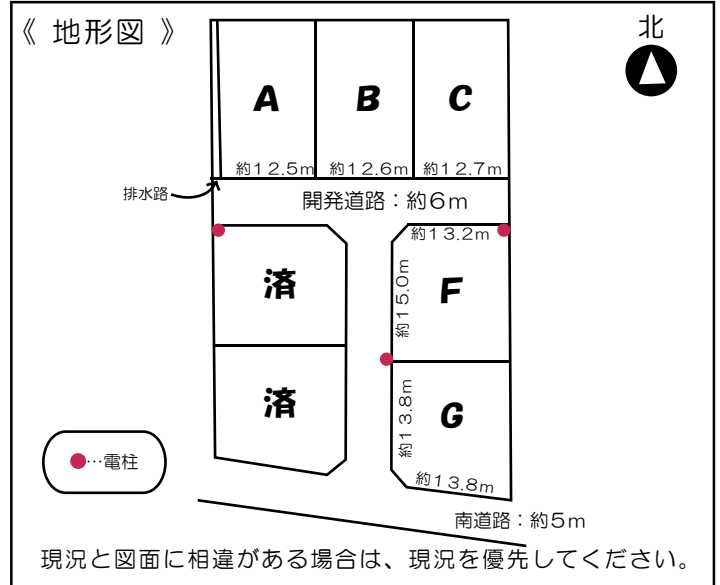
備考 ● 坪単価 約9.9万円~約11万円

● 下水道受益者負担金要 (230円/㎡)

● 上下水道引込工事負担金要 (495,000円税込)

● 地区計画区域 (厳美・春近地区)

取引形態 ● 仲介



◆ 地元だから知っている事・できる事。それがきっと、高富不動産らしさです ◆

岐阜県宅地建物取引業保証協会会員  
 岐阜県知事(9)2770号

高富不動産(有)

お客様専用ダイヤル  
 0120-191-395

TEL 0581-22-1911

FAX 0581-22-1754

http://takatomifudousan.co.jp

〒501-2105 岐阜県山県市高富1088-3

たかとも不動産

